

Specjalistyczny Szpital im. Edwarda Szczeklika
w Tarnowie
33 – 100 Tarnów
ul. Szpitalna 13

ZNAK: AE/ZP-27-77/16

Tarnów, 2016-06-24

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 225 000 EURO na wykonanie zadania pn. „Budowa i przebudowa elektroenergetycznych linii kablowych nN 0,4kV na terenie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13”.

*Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r –
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 poz.2164),
zwaną dalej „ustawą”.*

I. INFORMACJE OGÓLNE

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika

z siedzibą w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13, tel.: 14 63-10-341, fax. 14 63-10-337 zwany w dalszej części **“Zamawiającym”** zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na:

wykonanie zadania pn. „Budowa i przebudowa elektroenergetycznych linii kablowych nN 0,4kV na terenie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13”.

1. Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie zadania pn. „Budowa i przebudowa elektroenergetycznych linii kablowych nN 0,4kV na terenie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13”**

Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Główny przedmiot zamówienia:

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy
rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii
energetycznych

Wybrane kody branżowe:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji
elektrycznych
72212000-4 - Usługi programowania oprogramowania
aplikacyjnego
45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- lokalizację istniejących kabli ,
- wykonanie wykopów pod kable-rury światłowodowe,
- rozbiórkę i odtworzenie istniejących nawierzchni,
- ułożenie rur ochronnych pod drogami i na skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem terenu,
- ułożenie w wykopach i rurach ochronnych kabli i rur światłowodowych,
- obróbka kabli i przewodów,
- montaż uziemień,
- wykonanie tymczasowych zasilających obiektów na czas wymiany zestawów przełączeniowych,
- demontaż istniejących zestawów przyłączeniowych oraz złączy kablowych na budynkach szpitalnych,
- montaż nowych zestawów przyłączeniowych,
- montaż zestawu SZR 1000A przy stacji trafo S-1230 „Szpital-Kontener” oraz SZR 800A przy stacji trafo S-049 „Starodąbrowska”,
- montaż zestawów ZP-K (Szpital – Kontener), ZP-S (Starodąbrowska) i ZP-A (Agregat) dla wyprowadzenia kabli zasilających obiekty szpitalne ,
- ułożenie zasilaczy z zestawów pomiarowych (wg projektu TAURON-Dystrybucja) do układów SZR 1000A i SZR 800A ,
- ułożenie zasilaczy z układów SZR oraz z WG agregatu do zestawów ZP-K (Szpital-Kontener), ZP-S (Starodąbrowska) i ZP-A (Agregat),

- wprowadzenie i podłączenie nowych kabli w zestawach przyłączeniowych ZP-K (Szpital-Kontener), ZP-S (Starodąbrowska) i ZP-A (Agregat) oraz w złączach kablowych listwowych zestawów przyłączeniowych na obiektach szpitalnych ,
- przebudowa układu SZR-500 w RG w budynku „Z” z przystosowaniem go do komunikowania się z systemem BMS,
- przystosowanie agregatu do pracy w systemie TN-C ,
- ułożenie światłowodów i kabli sygnałowych dla potrzeb BMS wraz z podłączeniem na urządzeniach końcowych ,
- zabudowę wyposażonych skrzynek sterowniczych SS dla potrzeb BMS,
- wykonanie zasilania 230V dla potrzeb zasilacza skrzynek sterowniczych SS,
- zabudowę urządzeń dla potrzeb BMS w pomieszczeniu technicznym budynku technicznego (obecna kotłownia),
- zaprogramowanie i uruchomienie systemu BMS ,
- wykonanie pomiarów i prób odbiorczych ułożonych kabli ,
- uruchomienie- podanie napięcia na obiekty .

Podstawowe dane techniczne:

- linia kablowa nN 0,4 KV wraz z systemem BMS
3. Realizacja robót odbędzie się na podstawie:
 - 3.1. Projektu wykonawczego (stanowiącego **Załącznik Nr 8 do SIWZ**)
 - 3.2. Przedmiaru robót (stanowiącego **Załącznik Nr 9 do SIWZ**)
 - 3.3. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (stanowiącego **Załącznik Nr 10 do SIWZ**)
 - 3.4. Projektu budowlanego (stanowiącego **Załącznik Nr 11 do SIWZ**)
 - 3.5. Kosztorysu ofertowego wraz z harmonogramem robót budowlanych (czasowo-rzeczowym).
 4. Pełny zakres robót określony jest w projekcie wykonawczym, projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót, stanowiących przywołane powyżej Załączniki Nr 8-11.
 5. Całość robót wykonywana będzie na obiekcie czynnym przy zachowaniu ciągłości zasilania. Wszelkie wyłączenia i przerwy w dostawie energii elektrycznej lub innych mediów należy bezwzględnie uzgodnić ze służbami technicznymi Zamawiającego z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
 6. O fakcie przypadkowego uszkodzenia czynnych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i Zamawiającego oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego, w szczególności w instalacji, sprzęcie, urządzeniach i aparaturze medycznej, spowodowane działaniem Wykonawcy lub osób wykonujących roboty na jego zlecenie.
 8. Podczas wykonywania robót należy:
 - szczególnie przestrzegać reżimu sanitarnego. Wykonywanie robót nie może zakłócać funkcjonowania obiektów Szpitala. Wykonywanie najbardziej uciążliwych czynności Wykonawca dostosuje do organizacji pracy w obiektach. W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić komunikację oraz przewidzieć oddzielenie miejsca prowadzonych robót (zabezpieczenie przed kurzem i hałasem),
 - podjąć wszystkie dostępne środki, aby podczas robót nie doszło do uszkodzenia istniejących instalacji doziemnych, powodujących nieplanowane przerwy w dostawie

- energii elektrycznej i innych mediów, zapobiegając tym samym ewentualnym wypadkom i narażeniu zdrowia i życia własnych pracowników i osób postronnych,
- prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i maszyn,
 - sprawować niezbędny nadzór nad poprawnością i bezpieczeństwem prowadzonych robót w pobliżu czynnych instalacji,
 - prowadzić roboty w pobliżu czynnych instalacji w taki sposób, aby nie miały one wpływu na ich stan techniczny zarówno w trakcie, jak i po ukończeniu prac budowlanych na terenie budowy,
 - w przypadku konieczności odsłonięcia (odkopania) czynnych instalacji zapewnić stosowne zabezpieczenia i nadzór .
9. Ponieważ roboty będą wykonywane na terenie obiektu użytkowanego , aby nie zakłócać działalności należy przewidzieć konieczność prowadzenia części robót w godzinach nocnych oraz w dni wolne od pracy.
 10. Wszelkie zanieczyszczenia dróg wewnętrznych Szpitala oraz dróg publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt. Niedopuszczalny jest wyjazd pojazdów bez czyszczenia i mycia kół.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu wewnętrznego i publicznego bez zakłóceń przez pojazdy budowy oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi pieszce, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji robót aż do ich zakończenia i odbioru. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę oferty.
 12. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób postronnych wykopy należy ogrodzić barierkami i umieścić napisy ostrzegawcze.
 13. Z uwagi na fakt prowadzenia robót na terenie zamkniętym o dużym natężeniu ruchu pieszych ,na chodnikach oraz ciągach komunikacyjnych dla pieszych należy ustawić mostki przejściowe zaopatrzone w poręcze.
 14. Wykonawca na etapie przygotowania oferty powinien dokonać oceny jaką ilość nadmiaru gruntu z wykopów należy wywieźć w trakcie realizacji robót. Do oszacowania kosztów transportu należy przyjąć odległość do 5 km.
 15. Przed przystąpieniem do robót w pasie dróg wewnętrznych Szpitala zostanie sporządzony protokół przekazania terenu poparty dokumentacją fotograficzną stanu nawierzchni.
 16. Wykonawca odpowiada za odtworzenie nawierzchni dróg, placów, chodników oraz oznakowań po wykonywanych robotach, stan ich nie może być gorszy, jak przed przystąpieniem do robót. Przed przystąpieniem do robót odtworzeniowych nawierzchni należy wykonać odpowiednie zagęszczenie gruntu. Odtworzenie nawierzchni będzie podlegało odbiorowi z udziałem Zamawiającego.
 17. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż, polskimi normami, przepisami BHP oraz ustawą Prawo Budowlane, pod ścisłym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych.
 18. Organizacja robót winna być szczegółowo opisana w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (plan BIOZ), którego opracowanie należy do obowiązków Kierownika Budowy. Opracowany plan BIOZ Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.
 19. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu.

20. W przypadku rozbieżności jakiegokolwiek elementu dokumentacji branżowej podczas realizacji inwestycji należy zgłosić Projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu w ramach nadzoru autorskiego. Jakikolwiek zmiany projektu wykonawczego wymagają uzgodnień z Projektantem.
21. Wykonawca realizował będzie pełen zakres robót określony w projekcie wykonawczym.
22. Wykonawca realizował będzie zakres robót zgodnie z przedmiarami robót, na podstawie których złożył ofertę.
23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Budowy, który zostanie przekazany w trakcie przekazania placu budowy.
24. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, pomiarów i uzgodnień leży w gestii Wykonawcy.
25. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie robót przewidzianych w przedmiocie zamówienia. Osoby te posiadają aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Dokumenty poświadczające odpowiednie uprawnienia i przynależność do izb zostaną przekazane Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
26. Wszystkie osoby prowadzące prace w bezpośrednim sąsiedztwie czynnych kabli i urządzeń elektrycznych winny posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne „E”, a ponadto minimum jedna osoba świadectwo kwalifikacyjne „D”. Świadectwa kwalifikacyjne, o których mowa wyżej zostaną przekazane Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy.
27. Najpóźniej do 7 dni przed podpisaniem umowy, w celu weryfikacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót budowlanych (czasowo-rzeczowy).
28. W przypadku, gdy Wykonawca po 3-ech pisemnych wezwaniach Zamawiającego nie dokona zgłoszonych przez Zamawiającego korekt w opracowanym harmonogramie, umowa może zostać nie podpisana z winy Wykonawcy.
29. Po podpisaniu umowy, w miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu w porozumieniu z Zamawiającym. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do ingerowania w przyjęty harmonogram realizacji zadania na każdym etapie inwestycji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga aneksowania umowy.
30. W czasie wykonywania robót Wykonawca zorganizuje miejsce budowy własnym staraniem i na własny koszt oraz podejmie wszelkie środki niezbędne dla ochrony robót, będzie utrzymywał bieżący porządek na miejscu prac budowlanych.
31. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniego ubioru identyfikującego Wykonawcę.
32. Wykonawca powinien używać tylko takiego sprzętu i maszyn, które gwarantują właściwą i bezpieczną realizację robót. Do obsługi sprzętu powinni być zatrudnieni pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i staż pracy.
33. Roboty ziemne powinny być prowadzone ręcznie na podstawie dostępnych projektów, dokumentacji geodezyjnej lub po wykonaniu próbnych wykopów określających położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących się znaleźć w zasięgu wykonywania tych robót.
34. W pobliżu istniejących i wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, jak również zinwentaryzowanych podczas wykonywania robót, prace ziemne należy wykonywać ręcznie zachowując szczególną ostrożność poprzez stosowanie środków ochrony osobistej adekwatnie do występujących warunków (rękawice, półbuty dielektryczne).
35. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie

- szkody powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników. Na terenie budowy należy zapewnić odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy.
36. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie dokumentacji powykonawczej, która winna zawierać:
- a. zaktualizowany - po wykonaniu robót - projekt wykonawczy,
 - b. inwentaryzację geodezyjną – powykonawczą (mapa trasy kablowej w skali 1:500) z informacją o zastosowanych przepustach
 - c. protokoły z dokonanych pomiarów uziemień, rezystancji izolacji przewodów i kabli,
 - d. protokoły z pomiarów okablowania BMS
 - e. protokół z uruchomienia systemu BMS
 - f. komplet świadectw jakości, atestów oraz kart gwarancyjnych materiałów i aparatów dostarczonych przez Wykonawcę robót wraz ze wskazaniem producentów, dostawców i lokalnych służb naprawczych;
 - g. instrukcje eksploatacji wykonanych instalacji i zainstalowanych urządzeń,
 - h. protokół odbioru technicznego
 - i. oświadczenie pisemne Wykonawcy stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną i obowiązującymi przepisami,
 - j. protokół przeszkolenia personelu obsługi ,
 - k. bezterminową licencję na oprogramowanie systemu BMS
 - l. wykaz dodatkowych urządzeń względnie części zamiennych przekazywanych Zamawiającemu.
- Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w zakresie inwentaryzacji geodezyjnej, o której mowa w pkt.b w formie elektronicznej.
37. **Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w dwóch etapach:**
- **I etap obejmujący: budowę i przebudowę linii kablowych, ułożenie rur dla potrzeb systemu BMS oraz zabudowę zestawów przyłączeniowych – termin realizacji do 4 miesięcy od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru częściowego robót budowlanych,**
 - **II etap obejmujący: wykonanie i uruchomienie systemu BMS – rozpoczęcie realizacji II etapu nastąpi do 30 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego faxem lub mailem pisemnego wezwania Wykonawcy. Pisemne wezwanie Zamawiającego nastąpi nie później niż do dnia 31.12.2016r. Termin realizacji II etapu - do 2 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji II etapu do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z niezbędnymi odbiorami.**
38. Wykonawca udzieli gwarancji:
- na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały – **minimum 36 – miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy,**
 - na zainstalowane urządzenia - **minimum 24 – miesiące od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.**
39. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarze robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem ich ilości (tzw. konieczne roboty dodatkowe), a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, Projektanta i zatwierdzone przez Zamawiającego.
40. Rozliczenie wszelkich innych robót niż ujętych w projekcie wykonawczym oraz w STWIOR tj. robót dodatkowych oraz innych kosztów koniecznych do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia w oparciu o następujące założenia :

- a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych, a ilości wykonanych robót na podstawie obmiarów,
- b) w przypadku, gdy wystąpią roboty na które nie określono w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych tzn. takie których nie można rozliczyć, jak w pkt. a) niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia :
 1. Ceny czynników produkcji (M+R+S,Ko+Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej wg przyjętych w kosztorysie ofertowym.
 2. W przypadku , gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt.1, brakujące ceny czynników zostaną przyjęte wg informatora Sekocenbud - jako średnie dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót.
 3. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku pozycji w KNR zastosowane zostaną odpowiednie KNR zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru .

*Z uwagi na charakter planowanych robót (remont na terenie czynnego obiektu służby zdrowia) Zamawiający oczekuje przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia. Do uzgadniania terminu wizji lokalnej upoważnieni są **Kierownik Działu Technicznego – Pan Jacek Kurek** tel: 14 63 10 451 lub **Z-ca Kierownika Działu Technicznego - Pani Barbara Tokarzewska- Sypek** tel: 14 63 10 450. Zamawiający nie zwraca kosztów, które ponosi Wykonawca w związku z przeprowadzeniem wizji lokalnej.*

II. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA UBIEGAĆ SIĘ MOGĄ WYKONAWCY, KTÓRZY:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy.
2. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Spełniają warunki określone w ogłoszeniu i w niniejszej SIWZ.

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wszystkie oferty Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.
4. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.** Jeśli okaże się, że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu postępowanie zostanie unieważnione.
5. Ofertę należy złożyć według wzoru Formularza Ofertowego dołączonego do SIWZ, który winien być wypełniony pismem maszynowym lub ręcznym i podpisany przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania ofert i reprezentowania firmy (uprawnioną zgodnie z wpisem do rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej albo przez osobę upoważnioną, przy czym upoważnienie musi być dołączone do oferty). Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

6. **Oferta musi zawierać w szczególności:**

- a) nazwę i dokładny adres Wykonawcy,
- b) cenę wyrażoną w PLN – jako wynagrodzenie kosztorysowe. Cenę (wartość robót) należy podać jako cenę brutto (w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy) i netto - zgodnie z Formularzem Ofertowym, wyrażoną w złotych polskich cyfrowo i słownie. Podana w ofercie cena ma obejmować cały zakres prac wymienionych w pkt I SIWZ oraz w dokumentacji projektowej. Postanowienia punktu VII.2 stosuje się odpowiednio,
- c) okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały oraz na zainstalowane urządzenia.
- d) podpisany kosztorys ofertowy – Kosztorys ofertowy opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej. Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę powinien w swoim zakresie być tożsamy z przedmiarami robót pod względem podstawy wyceny i ilości jednostek przedmiarowych z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla poszczególnych pozycji kosztorysu. Kosztorys ofertowy Wykonawcy powinien zawierać między innymi:
 - a) kalkulację uproszczoną wartości kosztorysowej z zestawieniem: materiałów, robocizny i sprzętu,
 - b) tabelę wartości elementów scalonych sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do zbiorczych rodzajów robót.

W kosztorysie ofertowym muszą być przez Wykonawcę wyszczególnione wszystkie nośniki cenotwórcze, na podstawie których został on sporządzony tj. :

- a) wysokość stawki roboczogodziny kosztorysowej,
- b) ceny materiałów zawierające koszty zakupu,
- c) koszty pracy sprzętu,
- d) narzuty kosztów pośrednich,
- e) zysk,
- f) inne

Przy kalkulacji ceny oferty Wykonawca nie może pominąć jakiejkolwiek pozycji kosztorysu. Jeżeli Wykonawca robotę z danej pozycji wyceni w innej pozycji, to przy pozycji nie wycenionej musi wskazać pozycję, w której dane roboty zostały wycenione. Zamawiający dopuszcza sporządzenie kosztorysu ofertowego przy użyciu programu komputerowego.

Wykonawca jest zobowiązany do:

- wnikliwej analizy przedmiaru robót pod względem jego zgodności z projektem i zakresem planowanych robót,
- zgłoszenia ewentualnych uwag i braków dotyczących prawidłowości wyceny.

Po złożeniu oferty żadne uwagi do projektu i przedmiaru robót nie będą uwzględniane .

7. Wszelkie poprawki lub zmiany w zakresie oferty winny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
8. Wskazane jest, by wszystkie strony oferty (łącznie z wymaganymi Załącznikami i dokumentami) były ponumerowane kolejnymi numerami, a łączna liczba stron oferty była wpisana do druku Formularza Oferty.
9. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie muszą znajdować się następujące oznaczenia:
 - Nazwa i adres Zamawiającego
 - Napis

**“Przetarg nieograniczony – sprawa nr AE/ZP-27-77/16,
nie otwierać przed 18.07.2016 r., godz. 11⁰⁰”**

Wykonawca powinien umieścić na kopercie nazwę i adres Wykonawcy w celu zwrotu oferty zgodnie z art.84 ust.2 ustawy w przypadku jej złożenia po terminie.

W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy je umieścić w osobnej wewnętrznej kopercie z adnotacją „Tajemnica przedsiębiorstwa”

10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.
12. Wadium oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wymagane.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1.1 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, Wykonawca jest zobowiązany złożyć następujące oświadczenia:

- 1.1.1. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- 1.1.2. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia.
- 1.1.3. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 1.1.4. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.

1.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, Wykonawca jest zobowiązany złożyć następujące oświadczenia:

- 1.2.1. **Oświadczenie**, iż: w stosunku do Wykonawcy nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono jego upadłości, po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- 1.2.2. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 1.2.3. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 1.2.4. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 1.2.5. **Oświadczenie**, że Wykonawca – osoba fizyczna nie był prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi

gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (lub że urzędujący członek organu zarządzającego – osoby prawnej nie był prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego).

- 1.2.6. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką jawną, której wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
- 1.2.7. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką partnerską, której partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
- 1.2.8. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką komandytową ani spółką komandytowo-akcyjną, której komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
- 1.2.9. **Oświadczenie, że** nie jest podmiotem zbiorowym wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- 1.2.10. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest osobą fizyczną, którą prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
- 1.2.11. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, której odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

1.2.12. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy

Oświadczenia wymienione w punkcie IV.1.1 do złożenia których zobowiązany jest Wykonawca, należy przedłożyć według wzoru Druku Oświadczeń - dołączonego jako **Załącznik nr 2** do niniejszej specyfikacji, oświadczenia wymienione w punkcie IV.1.2 należy przedłożyć według wzoru Druku Oświadczeń - dołączonego jako **Załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji (i odpowiednio - **Załącznik nr 3A** dla podwykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 (Dz.U. 2013 poz. 231), natomiast oświadczenia wymienione w punktach IV.4.1 – IV.4.2 do złożenia których zobowiązany jest Wykonawca, należy przedłożyć według wzoru Druku Oświadczeń - dołączonego jako **Załącznik nr 4** do niniejszej specyfikacji

2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy oraz dokumentów jakich wymaga Zamawiający w celu oceny spełniania przez Wykonawcę tych warunków:

- 2.1. Załączenie do oferty oświadczenia, o którym mowa w pkt IV.1.1.1 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.2. Załączenie do oferty oświadczenia z pkt IV.1.1.2 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.3. Załączenie do oferty wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących **najważniejszych** robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykaz sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5** do niniejszej specyfikacji

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał: tj. zakończył (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) **co najmniej** :

1/ **dwie roboty budowlane** polegające na budowie lub przebudowie linii kablowych – energetycznych o długości co najmniej 1000 m każda, o wartości wykonanych robót **co najmniej 600 000,00 zł brutto każda**.

2/ **jedną robotę budowlaną**, której zakres prac obejmował wykonanie i uruchomienie systemu BMS.

Poprzez pojęcie jednego zamówienia należy rozumieć jedną umowę z Wykonawcą. Wartość zamówienia to wartość umowy.

Za **najważniejsze** roboty budowlane uważa się roboty budowlane niezbędne do wykazania warunku określonego w punkcie IV.2.3.

Zamawiający nie żąda wskazania w wykazie informacji o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie.

Dowodami są:

- a) poświadczenie,
- b) inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w punkcie a).

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie robót budowlanych, o których mowa w punkcie IV.2.3. zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów wymienionych w punkcie IV.2.3 a) i b).

- 2.4 Załączenie do oferty oświadczenia z pkt IV.1.1.3 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.5 Załączenie do oferty **wykazu osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 6** do niniejszej specyfikacji.

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, co najmniej :

- **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy** posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy,
- **osobą**, która posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe oraz kierowała wykonaniem i uruchomieniem co najmniej jednego systemu BMS.

Uwaga:

Kierownik Budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2016 poz. 290) oraz Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz.U. 2014 poz. 768) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 poz. 65)

- 2.6. Załączenie do oferty **oświadczenia**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie (oświadczenie sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2A** do niniejszej SIWZ).
- 2.7. Załączenie do oferty oświadczenia z pkt IV.1.1.4 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.

- 2.8. Załączenie do oferty **oryginału lub kopii opłaconej polisy**, a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności **na kwotę nie mniejszą niż 1 200 000,00 PLN**.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy wymaga się **załączenia do oferty oryginału lub kopii informacji** banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub ich zdolność kredytową, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert na kwotę, którą Wykonawca pozyska od tych podmiotów

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art.26 ust.2b ustawy, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 3.1 Oświadczeń, o których mowa w pkt IV.1.2 SIWZ, ujętych w Załączniku Nr 3 do niniejszej specyfikacji (i – odpowiednio – Załączniku Nr 3A dla podwykonawców)
- 3.2 **Oryginału lub kopii** aktualnego odpisu z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (i – odpowiednio – dla podwykonawców)
- 3.3 **Oryginału lub kopii** aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 3.4 **Oryginału lub kopii** aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

- 3.5 **Listy podmiotów** należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy **lub informacji** o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (według **Załącznika Nr 7 do SIWZ**).

Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26. ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zobowiązany jest do przedłożenia oświadczeń i dokumentów tych podmiotów wykazujących brak podstaw do wykluczenia z postępowania tj. oświadczeń, o których mowa w pkt IV.1.2 niniejszej specyfikacji (wg Załącznika Nr 3A do niniejszej specyfikacji) oraz dokumentów, o których mowa w pkt. IV.3.2– IV.3.4 niniejszej specyfikacji

4. Ponadto do oferty należy załączyć:

- 4.1. **Oświadczenie**, że Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie siłami własnymi, a w przypadku podzlecenia części zamówienia należy (w pkt III.2 Formularza Ofertowego) wskazać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.
- 4.2. **Oświadczenie**, że Wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji, nie wnosi co do niej zastrzeżeń i akceptuje ogólne warunki umowy ujęte w niniejszej specyfikacji.
- 4.3. W przypadku podmiotów występujących wspólnie należy załączyć pełnomocnictwo osoby (osób) do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 4.4. **Kopię** dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty akceptowaną formą wadium.

5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 5.1. zamiast dokumentów o których mowa w punkcie IV.3.2 – IV.3.4 SIWZ, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - b. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 5.2. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt IV.5.1 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem – wystawione odpowiednio w terminach określonych w pkt IV.5.1 SIWZ.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie wymaganych oświadczeń i dokumentów według zasady: spełnia – nie spełnia.

Do oferty muszą być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane postanowieniami zawartymi w niniejszej SIWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty, jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, winna być ona poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę [osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania firmy].

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane „za zgodność z oryginałem” odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

Wskazane jest by wszystkie załączniki do oferty były podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) zgodnie z pkt. 5 części III SIWZ.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faxu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

BRAK JAKIEGOKOLWIEK Z WYŻEJ WYMIENIONYCH DOKUMENTÓW LUB ZŁOŻENIE GO W NIEWŁAŚCIWEJ FORMIE /NP. NIE POŚWIADCZONE PRZEZ WYKONAWCĘ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM ODPISY LUB KOPIE, MOŻE SPOWODOWAĆ WYKLUCZENIE WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA, PO UPRZEDNIM WEZWANIU O UZUPEŁNIENIE TYCH DOKUMENTÓW. OFERTĘ WYKONAWCY WYKLUCZONEGO UZNAJE SIĘ ZA ODRZUCONĄ.

O Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty - niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagane w niniejszym postępowaniu oświadczenia wymienione pkt. IV.1.2 oraz dokumenty wymienione w pkt IV.3.2 - IV.3.5 muszą być złożone przez każdy podmiot. Pozostałe dokumenty i oświadczenia przez podmioty występujące wspólnie, a oferta musi być podpisana przez pełnomocnika, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy.

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz w art.26 ust. 2 pkt d ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz w art.26 ust 2 pkt d ustawy, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy oraz w art. 26 ust. 2 pkt d ustawy.

V. WADIUM PRZETARGOWE

Przystępujący do przetargu Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

45 000,00 zł

(słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100)

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 18.07.2016r. do godz. 10⁰⁰.**

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku wymienionych poniżej formach:

- pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - gwarancjach bankowych
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami)
1. **wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy** w Banku Spółdzielczym w Rymanowie Nr 91 8636 0005 2001 0008 9164 0001 z dopiskiem “wpłata wadium – sprawa nr **AE/ZP-27-77/16**”.
 2. **wadium wnoszone w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej poręczeń udzielanych przez podmioty**, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami), Wykonawca winien złożyć w formie oryginału w kasie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie lub załączyć w formie oryginału do oferty, w takim przypadku oferta musi zawierać także kopię tych dokumentów zgodnie z wymaganiami pkt IV.5.4 SIWZ

Kasa Specjalistycznego Szpitala ul. Szpitalna 13 czynna jest od poniedziałku do piątku w godzinach **od 8⁰⁰ do 14³⁰.**

WYKONAWCA, KTÓREGO OFERTA NIE ZOSTAŁA ZABEZPIECZONA WADIUM W WYMAGANEJ FORMIE LUB NIE ZAWIERA POTWIERDZENIA WNIESIENIA WADIUM BĘDZIE WYKLUCZONY.

Wadium będzie zwrócone w terminie i na warunkach wskazanych w art. 46 ust. 1 – 4 ustawy Prawo zamówień publicznych .

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeśli wystąpią okoliczności wymienione w art. 46 ust. 4a lub 5 ustawy.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

- | | |
|--|-------|
| a) cena brutto | - 80% |
| b) okres gwarancji na wykonane roboty
budowlane i zastosowane materiały | - 20% |

Razem

100%

VII. ZASADY I TRYB WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona, zatwierdzając propozycję komisji przetargowej.
2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę, stanowiąca sumę punktów przyznanych ofercie przez poszczególnych członków komisji przetargowej.
4. Za kryterium cena przez każdego z członków komisji przyznawane będą punkty od 0 – 100. Ocena ostateczna kryterium zostanie obliczona jako iloczyn sumy ocen punktowych całej komisji oraz nadanej mu wagi.
5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

OCENA OFERTY BĘDZIE DOKONANA WG NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

- a) Przy ocenie „ceny” brany będzie pod uwagę stosunek ceny najniższej zgłoszonej w przetargu do ceny oferowanej przez poszczególnych Wykonawców.

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{najniższa cena brutto z rozpatrywanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 80\%$$

- b) Ocena w kryterium „okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały” dokonana będzie w następujący sposób:

- za okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały - 36 m-cy – 0 punktów
- za okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały - 48 m-cy – 25 punktów
- za okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały - 60 m-cy – 50 punktów
- za okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały - 72 m-cy – 75 punktów
- za okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały - 84 m-ce i więcej – 100 punktów

Deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały nie może być krótszy niż 36 m-cy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały krótszego niż 36 m-cy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

Każdy Wykonawca otrzyma ilość punktów zgodnie z wyżej określonymi warunkami z uwzględnieniem wagi tego kryterium, tj. 20%.

VIII. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, **kierując swoje zapytania pisemnie lub faxem pod nr 14 63-10-337**

Osobą ze strony Zamawiającego uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Joanna Ulanecka, Jacek Kurek.

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom którym Zamawiający przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia i zamieści ją na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Jeżeli zmiana treści specyfikacji będzie skutkować zmianą treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym na stronie internetowej Zamawiającego oraz powiadomi o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
6. Zamawiający nie organizuje spotkań z Wykonawcami w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. SKŁADANIE OFERT

1. Oferty należy składać w terminie do **18.07.2016r., godz. 10⁰⁰** w budynku Dyrekcji Specjalistycznego Szpitala, ul. Szpitalna 13, pokój nr 11 w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, przesłać listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską z uwzględnieniem postanowień pkt 3.

2. Oferty złożone po terminie wymienionym w pkt. 1 nie będą rozpatrywane i zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
3. Oferty, które zostaną dostarczone po terminie określonym w pkt. 1, bez względu na datę stempla pocztowego będą uznane za złożone po terminie.

XI. OTWARCIE I OCENA OFERT.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w **dniu 18.07.2016r. o godz. 11⁰⁰** w budynku Dyrekcji przy ul. Szpitalnej 13, pokój nr 11.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda zawarte w ofertach:
 - nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców
 - ceny ofert
 - warunki płatności
 - okres gwarancji
 - termin wykonania zamówienia
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert Zamawiający na jego wniosek przekaze mu informacje, o których mowa w punkcie 3 i 4.
6. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
Jako „omyłkę rachunkową w obliczaniu ceny” Zamawiający będzie traktował omyłkę w przeprowadzaniu rachunków na liczbach, przy czym musi mieć ona charakter oczywisty. Zamawiający uzna, że jeżeli charakter omyłki i okoliczności jej popełnienia wskazują, iż każdy racjonalnie działający wykonawca, który składa ofertę z zamiarem uzyskania zamówienia publicznego, złożyłby ofertę o poprawnej treści, to omyłka ma charakter „oczywisty”.
W szczególności Zamawiający dokona następujących poprawek:
 - w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmie, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmie, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanej obliczeniu ceny,niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trakcie jej rozpatrywania stwierdzi, że:
 - jest niezgodna z ustawą
 - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt 3) ustawy
 - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie złożył wyjaśnień o których mowa w art. 90 ust. 1 ustawy lub jeżeli dokonana ocen wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny

- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy ,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

O Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone Zamawiający zawiadomi niezwłocznie, po wyborze najkorzystniejszej oferty, wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Stosowne zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa oraz uzasadnienie wykazujące skuteczność tego zastrzeżenia Wykonawca winien złożyć nie później niż w terminie składania ofert, przy czym zastrzeżenie, o którym mowa wyżej należy złożyć na Formularzu Ofertowym, z uwzględnieniem postanowień art. 86 ust. 4 ustawy, a uzasadnienie załączyć do oferty.

XII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie, jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2. Informacja o której mowa w pkt 1 zamieszczona zostanie również na stronie internetowej Zamawiającego oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
3. Umowa z Wykonawcą, którego oferta została wybrana zostanie zawarta zgodnie z art. 94 ustawy z zastrzeżeniem art. 183.
4. W przypadku wniesienia odwołania, nie wolno zawrzeć umowy w sprawie zamówienia publicznego aż do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

XIII. SYTUACJE DOPUSZCZAJĄCE UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega sobie prawo – zgodnie z art. 93 ust. 1 ustawy - do unieważnienia przetargu, gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego
- 5) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym

Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców którzy:

- ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,

podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. W przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z przepisami Działu VI ustawy. Środki ochrony prawnej określone w tym dziale przysługują wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy .
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż 5 225 000 EURO odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności: opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego, odrzucenia oferty odwołującego
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, przesyłając kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy.
7. Terminy na wniesienie odwołania regulują przepisy art. 182 ustawy.
8. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust.2 ustawy .
9. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności .
10. Na czynności, których mowa w art. 181 ust. 2 ustawy, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art.. 180 ust. 2 ustawy.

11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu
12. Zasady wnoszenia skargi regulują przepisy art. 198b ustawy.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
 - gwarancjach bankowych
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w innej formie.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek w Banku Spółdzielczym w Rymanowie Nr 91 8636 0005 2001 0008 9164 0001 z dopiskiem **„wpłata zabezpieczenia –sprawa AE/ZP-27-77/16”**.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu mają zastosowanie przepisy art. 148 ust. 5 ustawy.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
10. Kwota, o której mowa w pkt. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVI. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie zadania pn. „Budowa i przebudowa linii kablowych nN 0,4kV na terenie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - lokalizację istniejących kabli,
 - wykonanie wykopów pod kable i rury światłowodowe ,
 - rozbiórkę i odtworzenie istniejących nawierzchni,
 - ułożenie rur ochronnych pod drogami i na skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem terenu,
 - ułożenie w wykopach i rurach ochronnych kabli i rur światłowodowych ,
 - obróbkę kabli i przewodów ,
 - montaż uziemień,
 - wykonanie tymczasowych zasilających obiektów na czas wymiany zestawów przełącznicowych ,

- montaż nowych zestawów przyłączeniowych,
 - zabudowę urządzeń dla potrzeb BMS,
 - zaprogramowanie oraz uruchomienie systemu BMS ,
 - wykonanie pomiarów i prób odbiorczych ,
 - uruchomienie – podanie napięcia na obiekty .
3. Realizacja robót odbędzie się na podstawie:
 - 3.1. Projektu wykonawczego,
 - 3.2. Przedmiaru robót,
 - 3.3. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3.4. Projektu budowlanego,
 - 3.5. Kosztorysu ofertowego wraz z harmonogramem robót budowlanych (czasowo-rzeczowym).
 4. Pełny zakres robót określony jest w projekcie wykonawczym, projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót.
 5. Całość robót wykonywana będzie na obiekcie czynnym przy zachowaniu ciągłości zasilania. Wszelkie wyłączenia i przerwy w dostawie energii elektrycznej lub innych mediów należy bezwzględnie uzgodnić ze służbami technicznymi Zamawiającego z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
 6. O fakcie przypadkowego uszkodzenia czynnych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i Zamawiającego oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego, w szczególności w instalacji, sprzęcie, urządzeniach i aparaturze medycznej, spowodowane działaniem Wykonawcy lub osób wykonujących roboty na jego zlecenie.
 8. Podczas wykonywania robót należy:
 - szczególnie przestrzegać reżimu sanitarnego. Wykonywanie robót nie może zakłócać funkcjonowania obiektów Szpitala. Wykonywanie najbardziej uciążliwych czynności Wykonawca dostosuje do organizacji pracy w obiektach. W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić komunikację oraz przewidzieć oddzielenie miejsca prowadzonych robót (zabezpieczenie przed kurzem i hałasem),
 - przedsięwziąć wszystkie dostępne środki, aby podczas robót nie doszło do uszkodzenia istniejących instalacji doziemnych, powodujących nieplanowane przerwy w dostawie energii elektrycznej i innych mediów, zapobiegając tym samym ewentualnym wypadkom i narażeniu zdrowia i życia własnych pracowników i osób postronnych,
 - prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i maszyn,
 - sprawować niezbędny nadzór nad poprawnością i bezpieczeństwem prowadzonych robót w pobliżu czynnych instalacji,
 - prowadzić roboty w pobliżu czynnych instalacji w taki sposób, aby nie miały one wpływu na ich stan techniczny zarówno w trakcie, jak i po ukończeniu prac budowlanych na terenie budowy,
 - w przypadku konieczności odsłonięcia (odkopania) czynnych instalacji zapewnić stosowne zabezpieczenia i nadzór .
 9. Ponieważ roboty będą wykonywane na terenie obiektu użytkowanego , aby nie zakłócać działalności należy przewidzieć konieczność prowadzenia części robót w godzinach nocnych oraz w dni wolne od pracy.

10. Wszelkie zanieczyszczenia dróg wewnętrznych Szpitala oraz dróg publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt. Niedopuszczalny jest wyjazd pojazdów bez czyszczenia i mycia kół.
11. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu wewnętrznego i publicznego bez zakłóceń przez pojazdy budowy oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji robót aż do ich zakończenia i odbioru. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53.
12. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób postronnych wykopy należy ogrodzić barierkami i umieścić napisy ostrzegawcze.
13. Z uwagi na fakt prowadzenia robót na terenie zamkniętym o dużym natężeniu ruchu pieszych, na chodnikach oraz ciągach komunikacyjnych dla pieszych należy ustawić mostki przejściowe zaopatrzone w poręczę.
14. Przed przystąpieniem do robót w pasie dróg wewnętrznych Szpitala zostanie sporządzony protokół przekazania terenu poparty dokumentacją fotograficzną stanu nawierzchni.
15. Wykonawca odpowiada za odtworzenie nawierzchni dróg, placów, chodników oraz oznakowań po wykonywanych robotach, stan ich nie może być gorszy, jak przed przystąpieniem do robót. Przed przystąpieniem do robót odtworzeniowych nawierzchni należy wykonać odpowiednie zagęszczenie gruntu. Odtworzenie nawierzchni będzie podlegało odbiorowi z udziałem Zamawiającego.
16. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż, polskimi normami, przepisami BHP oraz ustawą Prawo Budowlane, pod ścisłym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych.
17. Organizacja robót winna być szczegółowo opisana w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (plan BIOZ), którego opracowanie należy do obowiązków Kierownika Budowy. Opracowany plan BIOZ Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.
18. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu.
19. W przypadku rozbieżności jakiegokolwiek elementu dokumentacji branżowej podczas realizacji inwestycji należy zgłosić Projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu w ramach nadzoru autorskiego. Jakiegokolwiek zmiany projektu wykonawczego wymagają uzgodnień z Projektantem.
20. Wykonawca realizował będzie pełen zakres robót określony w projekcie wykonawczym.
21. Wykonawca realizował będzie zakres robót zgodnie z przedmiarem robót, na podstawie którego złożył ofertę.
22. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Budowy, który zostanie przekazany w trakcie przekazania placu budowy.
23. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, pomiarów i uzgodnień leży w gestii Wykonawcy.
24. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie robót przewidzianych w przedmiocie zamówienia. Osoby te posiadają aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Dokumenty poświadczające odpowiednie uprawnienia i przynależność do izb zostaną przekazane Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

25. Wszystkie osoby prowadzące prace w bezpośrednim sąsiedztwie czynnych kabli i urządzeń elektrycznych winny posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne „E”, a ponadto minimum jedna osoba - świadectwo kwalifikacyjne „D”. Świadectwa kwalifikacyjne, o których mowa wyżej zostaną przekazane Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy.
26. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją, pod ścisłym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych. Technologia wbudowania materiałów i wyrobów powinna być zgodna z wymogami producenta oraz dokumentacją i właściwymi przepisami.
27. Najpóźniej do 7 dni przed podpisaniem umowy, w celu weryfikacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót budowlanych (czasowo-rzeczowy).
28. W przypadku, gdy Wykonawca po 3-ech pisemnych wezwaniach Zamawiającego nie dokona zgłoszonych przez Zamawiającego korekt w opracowanym harmonogramie, umowa może zostać nie podpisana z winy Wykonawcy.
29. Po podpisaniu umowy, w miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu w porozumieniu z Zamawiającym. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do ingerowania w przyjęty harmonogram realizacji zadania na każdym etapie inwestycji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga aneksowania umowy.
30. W czasie wykonywania robót Wykonawca zorganizuje miejsce budowy własnym staraniem i na własny koszt oraz podejmie wszelkie środki niezbędne dla ochrony robót, będzie utrzymywał bieżący porządek na miejscu prac budowlanych.
31. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniego ubioru identyfikującego Wykonawcę.
32. Wykonawca powinien używać tylko takiego sprzętu i maszyn, które gwarantują właściwą i bezpieczną realizację robót. Do obsługi sprzętu powinni być zatrudnieni pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i staż pracy.
33. Roboty ziemne powinny być prowadzone ręcznie na podstawie dostępnych projektów, dokumentacji geodezyjnej lub po wykonaniu próbných wykopów określających położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących się znaleźć w zasięgu wykonywania tych robót.
34. W pobliżu istniejących i wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, jak również zinwentaryzowanych podczas wykonywania robót, prace ziemne należy wykonywać ręcznie zachowując szczególną ostrożność poprzez stosowanie środków ochrony osobistej adekwatnie do występujących warunków (rękawice, półbuty dielektryczne).
35. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników. Na terenie budowy należy zapewnić odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy.
36. W celu prawidłowej koordynacji robót i zgodności ich realizacji z harmonogramem, Zamawiający organizował będzie narady koordynacyjne budowy w odstępach 7- dniowych z których sporządzane będą protokoły wraz z listą obecności osób w niej uczestniczących.
37. Do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia należy użyć materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r, o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2014 poz. 883),

- wskazanych w dokumentacji lub równoważnych (zapewniających parametry techniczne, jakościowe i użytkowe nie gorsze niż określono w dokumentacji), posiadających wymagane certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne, spełniających wymogi Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. UWAGA : Zamiana materiałów i wyrobów na równoważne powinna być zgłoszona Zamawiającemu przed przystąpieniem do prac wraz z kosztorysem różnicowym. Zamiana powinna być zaopiniowana przez autora projektu i branżowego Inspektora Nadzoru .
38. Zamienne rozwiązania: materiałowe/estetyczne/kolorystyczne/techniczne oraz opisane w projekcie jako „do uzgodnienia/konsultacji z Architektem i Zamawiającym” muszą być bezwzględnie zatwierdzane przed realizacją przez Projektanta i Zamawiającego.
39. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem lub zamontowaniem materiałów uzyskać od Zamawiającego akceptację zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy akceptacji materiałów w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do źródła ich uzyskania, ich jakości, trwałości, funkcjonalności, estetyki lub renomy producenta.
40. Przy realizacji zadania Wykonawca stosuje materiały dopuszczalne do obrotu i stosowania w obiektach użyteczności publicznej oraz pełnowartościowe tj. wyprodukowane w I gat.
41. Od Wykonawcy wymagać się będzie przedstawienia wymaganych atestów, certyfikatów oraz deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi na zastosowane materiały, urządzenia.
42. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz informacjami zawartymi w SIWZ.
43. Po wykonaniu prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą. Techniczną dokumentację powykonawczą stanowi:
- a. zaktualizowany - po wykonaniu robót - projekt wykonawczy,
 - b. inwentaryzację geodezyjną – powykonawczą (mapa trasy kablowej w skali 1:500) z informacją o zastosowanych przepustach
 - c. protokoły z dokonanych pomiarów uziemień, rezystancji izolacji przewodów i kabli,
 - d. protokoły z pomiarów okablowania BMS
 - e. protokół z uruchomienia systemu BMS
 - f. komplet świadectw jakości, atestów oraz kart gwarancyjnych materiałów i aparatów dostarczonych przez Wykonawcę robót wraz ze wskazaniem producentów, dostawców i lokalnych służb naprawczych;
 - g. instrukcje eksploatacji wykonanych instalacji i zainstalowanych urządzeń,
 - h. protokół odbioru technicznego
 - i. oświadczenie pisemne Wykonawcy stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną i obowiązującymi przepisami,
 - j. protokół przeszkolenia personelu obsługi ,
 - k. bezterminową licencję na oprogramowanie systemu BMS
 - l. wykaz dodatkowych urządzeń względnie części zamiennych przekazywanych Zamawiającemu.
- Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w zakresie inwentaryzacji geodezyjnej, o której mowa w pkt.b w formie elektronicznej.
44. Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy w terminie do 30 dni po podpisaniu umowy.
45. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w dwóch etapach:

- I etap obejmujący: budowę i przebudowę linii kablowych, ułożenie rur dla potrzeb systemu BMS oraz zabudowę zestawów przyłączeniowych – termin realizacji do 4 miesięcy od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru częściowego robót budowlanych,
 - II etap obejmujący: wykonanie i uruchomienie systemu BMS – rozpoczęcie realizacji II etapu nastąpi do 30 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego faxem lub mailem pisemnego wezwania Wykonawcy. Pisemne wezwanie Zamawiającego nastąpi nie później niż do dnia 31.12.2016r. Termin realizacji II etapu - do 2 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji II etapu do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z niezbędnymi odbiorami.
46. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
47. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie komisyjny protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
48. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane w taki sposób, aby dotrzymać terminów realizacji wynikających z umowy, w tym terminów zakończenia poszczególnych etapów robót budowlanych zgodnie z ramowym Harmonogramem robót budowlanych oraz zobligowany jest natychmiast poinformować Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności skutkujących lub mogących skutkować opóźnieniem.
49. Gdy Zamawiający uzna, że dotrzymanie określonego w umowie terminu zakończenia przedmiotu umowy jest zagrożone może on wezwać Wykonawcę do niezwłocznego podjęcia na jego koszt wszelkich niezbędnych, zaakceptowanych przez Zamawiającego działań mających na celu przyspieszenie postępu robót. Jeżeli Wykonawca nie podejmie stosownych działań w terminie 14 dni od daty powiadomienia lub gdy podjęte działania okażą się nieskuteczne Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o tych okolicznościach.
50. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w wysokości nie niższej niż łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53
51. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
52. W umowie zostanie zawarty zapis dotyczący zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W sytuacji zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy na Wykonawcy spoczywa obowiązek przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
53. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości :
- Brutto :
- / słownie złotych /
- Netto :
- /słownie złotych /

54. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.53 obejmuje kompleksowe wykonanie całości robót budowlanych, jak również wszelkich robót i czynności warunkujących odbiór końcowy przedmiotu umowy, włączając w to próby, sprawdzenia, szkolenia itp.
55. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.53 ustalone będzie kosztorysem powykonawczym na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Stawki cen jednostkowych podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną zmianie w ciągu realizacji umowy.
56. Kosztorys powykonawczy będzie uwzględniał składniki kalkulacyjne za poszczególne roboty – z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
57. Roboty wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, lecz nie wykonane – nie podlegają zapłacie. W takim przypadku podstawą rozliczenia będzie kosztorys powykonawczy.
58. W przypadku wystąpienia robót zamiennych, o których mowa w pkt.144 k) rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysów różnicowych sporządzonych przez Wykonawcę, zatwierdzonych przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) z zastosowaniem czynników produkcji (R,M,S,Ko,Z) na podstawie których został sporządzony kosztorys ofertowy opracowany przez Wykonawcę do umowy podstawowej, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o dane z kosztorysu ofertowego, brakujące ceny czynników produkcji (M,S) zostaną przyjęte z informatora Sekocenbudu (jako średnie) dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysie ofertowym w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach odpowiednie KNR zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Kosztorys różnicowy, o którym mowa wyżej należy wykonać poprzez wyliczenie ceny roboty pierwotnej, dalej wyliczenie ceny roboty zamiennej i kolejno wyliczenie różnicy pomiędzy tymi cenami
59. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarze robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem robót ilości robót (tzw. konieczne roboty dodatkowe), a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy określonego w pkt.1 mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, Projektanta, i zatwierdzone przez Zamawiającego. Rozliczenie wszelkich innych robót niż ujętych w projekcie wykonawczym oraz STWiOR tj. robót dodatkowych oraz innych kosztów koniecznych do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy w oparciu o następujące założenia :
- a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych, a ilości wykonanych robót na podstawie obmiarów,
 - b) w przypadku, gdy wystąpią roboty na które nie określono w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych tzn. takie których nie można rozliczyć, jak w pkt. a) niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia :
1. Ceny czynników produkcji (M+R+S,Ko+Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej wg przyjętych w kosztorysie ofertowym.
 2. W przypadku , gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt.1, brakujące ceny czynników zostaną przyjęte wg informatora Sekocenbud - jako średnie dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót.
 3. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku odpowiednie

- pozycje KNR. W przypadku braku pozycji w KNR zastosowane zostaną odpowiednie KNR zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
60. Roboty, o których mowa w pkt.59 muszą być zaakceptowane w protokole konieczności przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) i Projektanta.
61. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w pkt.53 następować będzie w trybie płatności częściowych w dwóch częściach tj.:
- pierwsza część - na podstawie faktury częściowej – do 80% wartości przedmiotu umowy o której mowa w pkt.53, wystawiona po zakończeniu I etapu robót przewidzianych umową i podpisaniu protokołu odbioru częściowego robót budowlanych, a potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.
 - druga część - na podstawie faktury końcowej - do wystawienia której podstawę będzie stanowił zatwierdzony kosztorys powykonawczy na pozostałą należną kwotę wynikającą z różnicy kwoty ustalonej kosztorysem powykonawczym i kwoty zapłaconej na podstawie faktury częściowej, pod warunkiem, iż wszyscy Podwykonawcy zostali zaspokojeni w całości lub pomniejszonej o kwotę należną Podwykonawcom oraz protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy
62. Płatność częściowa oraz płatność na podstawie faktury końcowej będą regulowane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie dni (nie krótszym niż 30 dni) od daty wystawienia faktury Zamawiającemu.
63. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zrealizowaniu całości robót budowlanych, dopełnieniu wszelkich formalności zgodnie z niniejszą umową, po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych oraz po podpisaniu protokołu końcowego przedmiotu umowy, podstawę do sporządzenia faktury końcowej będzie stanowił kosztorys powykonawczy.
64. Do faktury Wykonawca będzie miał obowiązek dołączyć oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 12 do SIWZ), iż zostali oni zaspokojeni w całości i w terminie z tytułu zrealizowania robót objętych zafakturowanym zakresem. W miejsce oświadczeń, o których mowa w zdaniu powyższym Wykonawca winien złożyć oświadczenie, aby Zamawiający dokonał płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wg proporcji określonych między Inspektorem Nadzoru a Wykonawcą.
65. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na zasadach określonych w art.143c ustawy Prawo zamówień publicznych
66. Wynagrodzenie określone w pkt.53 dotyczy całości przedmiotu umowy wraz z wszelkimi kosztami związanymi z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia, szkolenia itp.
67. Strony ustalają, że realizacja robót następować będzie zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem czasowo-rzeczowym.
68. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany będzie m.in. do:
1. Zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami.
 2. Zabezpieczenia placu budowy, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
 3. Utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach w należytym porządku oraz do usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
 4. Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.

5. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu
6. Odtworzenia nawierzchni dróg, placów, chodników oraz oznakowań po wykonywanych robotach, stan ich nie może być gorszy, jak przed przystąpieniem do robót. Przed przystąpieniem do robót odtworzeniowych nawierzchni należy wykonać odpowiednie zagęszczenie gruntu. Odtworzenie nawierzchni będzie podlegało odbiorowi z udziałem Zamawiającego
69. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
70. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania, celem zajęcia stanowiska,
 - b) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt Wykonawcy.
71. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie we własnym zakresie, z zastrzeżeniem zapisów ujętych w pkt.72-87.
72. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, składa Zamawiającemu projekt takiej umowy zawierający co najmniej następujące uregulowania:
 - a) zakres zamówienia powierzonego do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - b) termin realizacji,
 - c) obowiązki generalnego Wykonawcy,
 - d) obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - e) wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - f) termin i warunki zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - g) umowne warunki odstąpienia od umowy.

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie w umowie o podwykonawstwo zapisu stwierdzającego, że wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy może zostać lub będzie potrącona z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
73. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Do projektu umowy o podwykonawstwo Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca dołącza Zamawiającemu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
74. Zamawiający w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo wnosi aprobatę lub zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, jeżeli projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w pkt.72 lub jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni umowa nie może być zawarta .
75. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej zawarcia.
76. Zamawiający w terminie 3 dni od przekazania kopii umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt.75 zgłasza do niej pisemny sprzeciw, jeżeli umowa nie spełnia wymagań

- określonych w pkt.72 lub jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych robót budowlanych.
77. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie o którym mowa w pkt.76 uznaje się, iż umowa została zaakceptowana przez Zamawiającego.
78. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy określonej w pkt.53. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
79. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, określony w umowie, o której mowa w pkt.78 jest dłuższy niż 30 dni od dostarczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w pkt.109 g).
80. Przepisy pkt.72-79 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
81. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, Wykonawca wraz z projektem umowy o podwykonawstwo składa Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, iż proponowany Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ.
82. Warunki dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określa art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.
83. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
84. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może w trakcie realizacji inwestycji korzystać z pracy lub świadczenia usług osób innych niż zatrudnione u niego w ramach umów o pracę lub cywilnoprawnych lub zgłoszonych Podwykonawców. Na żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty świadczące o stosunku prawnym istniejącym między Wykonawcą, a osobą wykonującą jakiegokolwiek prace przy realizacji inwestycji.
85. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
86. Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcami ustalenie takiego zakresu i okresu odpowiedzialności za wady, w tym z tytułu rękojmi i gwarancji, aby nie były one inne od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
87. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z wymogami projektu i sztuką budowlaną.
88. Wykonawca udziela gwarancji :
- na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały miesiące (minimum 36 miesiące) od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy,

- na zainstalowane urządzenia miesięcy (minimum 24 – miesiące) od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
89. Wykonawca zapewni gwarancję właściwego funkcjonowania urządzeń, które dostarczył i zainstalował. Wszystkie dostarczone urządzenia będą nowe i będą posiadać gwarancję. Gwarancja ta będzie obejmować wszystkie wady, zarówno zauważalne, jak i ukryte, zastosowanych materiałów, oraz wszystkie wady konstrukcji lub wykonawstwa, jak i dobrego funkcjonowania instalacji, zarówno jako całości, jak i poszczególnych części składowych. Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu instrukcje konserwacji, napraw i obsługi instalacji, wyrobów oraz urządzeń przez niego dostarczanych oraz przeszkoli w tym zakresie wskazanych pracowników Zamawiającego.
90. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i ujawnione w okresie gwarancyjnym. Okresy gwarancji i rękojmi są jednakowe.
91. W okresie gwarancyjnym Zamawiający ma prawo realizować uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
92. Okres rękojmi i gwarancji biegnie dla całego przedmiotu umowy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
93. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że z uwagi na przyczyny obiektywne np.: konieczność sprowadzenia podzespołów i części z zagranicy, termin usunięcia wad i usterek może zostać wydłużony przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą, a w uzasadnionych przypadkach skrócony w porozumieniu z Wykonawcą.
94. W przypadku nie usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego może on, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów o rękojmi i gwarancji, zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych do zastępczego usunięcia wady lub usterki z zachowaniem prawa do naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w pkt.109 c). Obowiązek usunięcia wady lub usterki lub poniesienia kosztów wykonania zastępczego obciąża Wykonawcę niezależnie od wysokości związanych z tym kosztów. Przed zleceniem usunięcia wad lub usterek osobie trzeciej, Zamawiający zobowiązany jest do wezwania Wykonawcy na piśmie do przystąpienia do usuwania wad lub usterek, wyznaczając mu dodatkowy termin nie dłuższy niż 7 dni. Usunięcie wad i usterek przez osoby trzecie nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.
95. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
96. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań projektowych oraz za wady robót budowlanych powstałe na skutek dostarczonej przez siebie dokumentacji projektowej.
97. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w tym również za prace wykonane przez podwykonawców.
98. Zamawiający z tytułu gwarancji jakości i rękojmi może żądać usunięcia wady lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji i rękojmi. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnych od wad lub dokonania naprawy.
99. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnych od wad lub dokonania naprawy gdy czas ich wyłączenia z eksploatacji trwa powyżej 7 dni roboczych

100. Okres rękojmi i gwarancji biegnie dla całego przedmiotu umowy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
101. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
102. W ramach uprawnień z rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje według własnego wyboru prawo do :
- a) Żądania wymiany przez Wykonawcę wadliwego elementu, podzespołu, modułu, zespołu na nowy wolny od wad o tożsamy parametrach, na wyłączny koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - b) Żądania usunięcia wady na wyłączny koszt Wykonawcy i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - c) Żądania od Wykonawcy demontażu i ponownego zamontowania wadliwego elementu podzespołu modułu ,zespołu po dokonaniu wymiany na wolny od wad lub usunięciu wady, na wyłączny koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - d) Powierzenia usunięcia wad lub dostarczenia wadliwego elementu, podzespołu, modułu , zespołu wolnego od wad na koszt Wykonawcy osobom trzecim ,
 - e) Żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - f) Odstąpienia od umowy, co traktowane będzie jako okoliczność obciążająca Wykonawcę, w terminie 20 dni od dnia powzięcia wiedzy przez Zamawiającego o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.
103. W ramach uprawnień wynikających z udzielonych gwarancji Zamawiającemu przysługują te same uprawnienia co z tytułu rękojmi za wady oraz uprawnienia do żądania naprawy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i na własny koszt Wykonawcy.
104. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
105. Wykonawca świadczył będzie wliczone w cenę oferty usługi serwisowe zamontowanych wyrobów i urządzeń w okresie trwania gwarancji obejmujące bieżącą konserwację oraz usuwanie zgłoszonych usterek i nieprawidłowości w ich działaniu. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostęp do usług serwisowych na terenie Zamawiającego (wskazać i zawrzeć stosowną umowę z podmiotem, który będzie świadczyć tego typu usługi w okresie gwarancji na rzecz Zamawiającego).
106. Wykonawca przeprowadzał będzie na własny koszt przeglądy okresowe w terminach i na zasadach określonych przez producentów w warunkach gwarancyjnych i w dokumentacji techniczno – ruchowej dla urządzeń w okresie udzielonej gwarancji.
107. Wykonawca będzie odpowiedzialny na tych samych warunkach za wszelkie dostawy, które zleci swoim podwykonawcom.
108. Wykonawca zobowiązuje się do zastąpienia, naprawy lub wymiany, na własny koszt, wszystkich części lub elementów uznanych za wadliwe podczas okresu gwarancji i rękojmi.
109. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
- a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w pkt.53,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53
 - c) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych:
 - przy odbiorze robót budowlanych 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu

- wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze nieprawidłowości,
- w okresie rękojmi i gwarancji 0,2 % wynagrodzenia brutto zapłaconego Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady, usterki.
 - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w pkt.53, za każdy dzień opóźnienia.
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt.72 lub projektu jej zmiany – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53,
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, o których mowa w pkt.75 i pkt.78 lub zmiany tych umów – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w pkt.53 za każdy dzień opóźnienia
 - g) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w pkt.79 – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w pkt.53 .
 - h) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji lub nie dokonania w terminie przeglądów serwisowych 0,2 % wynagrodzenia zapłaconego Wykonawcy, o którym mowa w pkt.53, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie usterki,
 - i) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy nie zgłoszonego i nie zaakceptowanego przez Zamawiającego – w wysokości 10 000 zł. za każdy wymieniony wyżej przypadek.
110. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującej mu należności
111. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
112. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego robót (przedmiotu umowy) przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji robót (przedmiotu zamówienia). Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
113. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - odbiory częściowe,
 - odbiór końcowy robót budowlanych,
 - odbiór końcowy przedmiotu umowy,
 - odbiór po usunięciu usterek w okresie gwarancji
114. Obowiązek powiadomienia uczestników odbiorów i sporządzenia protokołów odbiorów ciąży na Zamawiającym.
115. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót zanikających, częściowych, odbioru końcowego robót budowlanych i przedmiotu umowy wpisem do Dziennika Budowy, a ponadto odbioru końcowego robót budowlanych i przedmiotu umowy odrębnym pismem do Zamawiającego.

116. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego całości robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia n/w dokumenty, które będą stanowić podstawę rozpisania odbioru:
- protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały, aprobaty techniczne,
 - dokumentację powykonawczą obiektu budowlanego ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru oraz nadzór autorski,
 - Dziennik Budowy,
 - kosztorys powykonawczy,
 - oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
 - protokoły badań i sprawdzeń,
 - książkę obmiarów.
117. Odbiór końcowy robót budowlanych zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru zatwierdza Inspektor Nadzoru.
118. O osiągnięciu gotowości odbioru końcowego robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie oraz wpisem do Dziennika Budowy.
119. W odbiorach uczestniczą przedstawiciele: Zamawiającego (powołana komisja), Wykonawca, Inspektor (inspektorzy) Nadzoru Inwestorskiego oraz instytucji przewidzianych prawem.
120. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął pełnej gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie skompletowania dokumentów, Zamawiający może odmówić odbioru do momentu osiągnięcia gotowości, wyznaczając dodatkowy termin usunięcia wad i przeprowadzenia kolejnego odbioru.
121. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to – gdy nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, a gdy wady uniemożliwiają użytkowanie, to Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
122. Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego robót budowlanych, zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym również terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze.
123. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót budowlanych uprzednio ustalonych jako wadliwe.
124. Z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
125. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy na piśmie.
126. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Data odbioru przedmiotu umowy jest ostateczną datą terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

127. Wszelkie roboty zanikające i ulegające zakryciu Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu do odbioru wpisem do Dziennika Budowy w terminie 2 dni roboczych przed ich zakryciem z uwzględnieniem postanowień Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 2 dni od momentu zgłoszenia przez Wykonawcę.
128. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy w następujących sytuacjach:
- w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - w razie zwłoki Wykonawcy w odbiorze placu budowy,
 - gdy Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich mimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie,
 - gdy Wykonawca zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres co najmniej 3 dni bez powiadomienia Zamawiającego,
 - w razie opóźnia się z wykonaniem robót przez Wykonawcę powyżej 14 dni w stosunku do harmonogramu czasowo-rzeczowego.
 - jeżeli Wykonawca wykonuje roboty budowlane wadliwie, niezgodnie z umową, dokumentacją oraz zasadami sztuki budowlanej i pomimo wezwania Zamawiającego nie zmienia sposobu realizacji umowy,
 - jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał je ukończyć w terminie wskazanym w umowie,
 - wystąpią okoliczności leżące po stronie Wykonawcy uniemożliwiające zrealizowanie przedmiotu umowy,
 - gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 10 dni w stosunku do terminu określonego w umowie.
129. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, po której leży przyczyna odstąpienia od umowy.
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów (ściśle związanych z przedmiotem umowy) i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza,
 - e) Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy,
 - f) Wynagrodzenie za zrealizowaną część przedmiotu umowy zostanie ustalone w oparciu o stawki określone w kosztorysie ofertowym ,
130. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania we właściwym czasie o zdarzeniach mających istotne znaczenie dla realizacji niniejszej umowy.
131. Każda ze stron wyznaczy swoich przedstawicieli upoważnionych do działania w ich imieniu w zakresie rozwiązywania problemów, mogących zaistnieć przy realizacji niniejszej umowy.
132. Umowa zawierać będzie imię i nazwisko Kierownika Budowy, innych osób z kierownictwa w specjalności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz Inspektora nadzoru.

133. Kierownik Budowy zobowiązany jest do codziennego pobytu na budowie.
134. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2016 poz. 290). Inspektor nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie i powodujących jego zwiększenie.
135. Nadzór autorski pełnić będzie Pan Jacek Jarmuła UPR Nr A-NB-7342/21/91.
136. Inspektorem Nadzoru ze strony Zamawiającego będzie Pan
137. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wiarygodności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
138. Wykonawca oraz jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez okres trwania umowy oraz do dwóch lat po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez Wykonawcę personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania przedmiotu umowy.
139. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy w odniesieniu do wszelkich informacji technicznych, handlowych i innych informacji, know-how oraz wszelkich danych uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy (tj. niekopiowania, niepowielania, niewykorzystywania danych udostępnionych na nośnikach papierowych lub elektronicznych dla własnych celów oraz dla osiągnięcia jakichkolwiek korzyści majątkowych lub osobistych, nieprzekazywania w formie ustnej ani elektronicznej danych i informacji stronom i osobom trzecim, nieudostępniania w jakiejkolwiek formie, nawet do wglądu, dokumentów i danych posiadanych w związku z realizowaną umową, niezależnie od rodzaju nośnika, na którym są przechowywane. Naruszenie tajemnicy przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców w odniesieniu do wyżej wymienionych danych i informacji stanowić będzie podstawę do poniesienia odpowiedzialności na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
140. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień pkt.138 i pkt.139 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.
141. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mieć będą przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
142. W przypadku rozwiązania umowy przed zakończeniem robót budowlanych Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyłącznie za wykonane roboty budowlane w proporcjonalnej wysokości wykonanych robót budowlanych do całości zamówienia.
143. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Zmiany nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia.
144. Zmiany, o których mowa w pkt.143 mogą dotyczyć:
 - a) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wykonania przedmiotu umowy w szczególności w sposób gwarantujący lepszą realizację umowy,
 - c) zmiany wynagrodzenia spowodowanej sytuacjami, o których mowa w pkt. 57, 58, 59, 144 lit.m.

- d) obniżenia wynagrodzenia,
 - e) zmiany nazwy zadania,
 - f) zmiany stawek podatku od towarów i usług,
 - g) zmian wynikających z przekształceń własnościowych,
 - h) zmian organizacyjno-technicznych,
 - i) zmiany adresu,
 - j) materiałów i wyrobów zaoferowanych w ofercie, na zasadach określonych w pkt.37,
 - k) konieczności zastosowania robót zamiennych, przy czym jeżeli zmiana taka wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawi propozycję zawierającą opis proponowanych zmian, kosztorys zamienny i niezbędne rysunki. Jeżeli stroną inicjującą jest Wykonawca propozycja taka wymaga zatwierdzenia przed realizacją przez Zamawiającego.
 - l) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu robót w stosunku do zakresu umowy (roboty zaniechane),
 - m) zmiany materiałów i wyrobów innych niż wymienione w pkt. j
 - n) wystąpienia niezależnych od stron umowy zmian dotyczących osób przewidzianych do realizacji zamówienia. Zmiana tych osób musi być uzgodniona przez Zamawiającego, kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być, co najmniej takie same, jakie były wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne;
 - o) zmiany Kierownika Budowy, innych osób z kierownictwa, Inspektora Nadzoru,
 - p) powierzenia przez Wykonawcę wykonania robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części zamówienia do powierzenia podwykonawcom, z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w umowie,
 - q) wskazania przez Wykonawcę innych zakresów podwykonawstwa niż przedstawione w ofercie, z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w umowie,
 - r) zrezygnowania przez Wykonawcę z podwykonawstwa,
 - s) zmiany podwykonawcy dokonanej przez Wykonawcę, z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w umowie,
 - t) zmiany podmiotów trzecich na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podmiot.
145. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt.144 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany z wyłączeniem zmian, o których mowa w pkt.144 p), q), r), s).
146. Zmiany, o których mowa w pkt.144 mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
- a) zmiana obowiązujących przepisów,
 - b) obniżenie kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu,
 - c) poprawa wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych,
 - d) podniesienie wydajności urządzeń,
 - e) niedostępność na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów,

- f) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - g) aktualizacja rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
 - h) ograniczenie przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Wykonawcą zakresu robót w stosunku do zakresu umowy (roboty zaniechane), w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności przedmiotu umowy lub na skutek sytuacji niemożliwych do przewidzenia w momencie podpisywania umowy,
 - i) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
 - j) usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu,
 - k) konieczność zaniechania części zakresu przedmiotu umowy, o której mowa w pkt.1,2.
 - l) zaistnienie wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania,
 - m) wystąpienie konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, w rozumieniu art.67 ust.1 pkt.5 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania robót objętych niniejszą umową,
 - n) wstrzymanie robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego,
 - o) konieczność wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron,
 - p) niedotrzymanie przez Zamawiającego warunków umowy: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu,
 - q) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia - odpowiednio udokumentowana - wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - r) zmiany w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - s) następstwo działania organów administracji lub innych podmiotów, związane z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - t) inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy w terminie umownym, zgodnie z SIWZ,
 - u) zdarzenia losowe m.in. śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z umowy oraz inne ważne przyczyny,
 - v) wystąpienie siły wyższej mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy.
147. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

XVII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Formularz Ofertowy – Załącznik nr 1
2. Druk oświadczeń - Załącznik nr 2
3. Druk oświadczeń - Załącznik nr 2A
4. Druk oświadczeń - Załącznik nr 3
5. Druk oświadczeń - Załącznik nr 3A
6. Druk oświadczeń - Załącznik nr 4
7. Wykaz wykonanych robót budowlanych – Załącznik Nr 5
8. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – Załącznik Nr 6

9. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik Nr 7
10. Projekt wykonawczy - Załącznik Nr 8
11. Przedmiar robót - Załącznik Nr 9
12. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Załącznik Nr 10
13. Projekt budowlany - Załącznik Nr 11
14. Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia - Załącznik Nr 12

XVIII. ODBIÓR SPECYFIKACJI

Niniejszą specyfikację można odebrać na wniosek: w siedzibie Zamawiającego (pokój nr 11 – budynek Dyrekcji, ul. Szpitalna 13) lub Zamawiający prześle ją pocztą.

Cena formularza wynosi: 10 zł. Płatność za specyfikację: gotówka lub przelew.

Tarnów, 2016-06-24