

Specjalistyczny Szpital im. Edwarda Szczeklika
w Tarnowie
33 – 100 Tarnów
ul. Szpitalna 13

ZNAK: AE/ZP-27-44/12

Tarnów, 2011-05-23

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 000 000 EURO na remont Oddziału Położniczego i Oddziału Noworodków z Ośrodkiem Intensywnej Terapii i Patologii Noworodka w Pawilonie Nr I Specjalistycznego Szpitala im.E.Szczeklika w Tarnowie.

*Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r –
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z póź.zm.),
zwaną dalej „ustawą”.*

I. INFORMACJE OGÓLNE

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika

z siedzibą w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13, tel.: 14-63-10-341, fax. 14 – 63-10-337
zwany w dalszej części **“Zamawiającym”** zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym
na wykonanie zadania inwestycyjnego p.n:

„Remont Oddziału Położniczego i Oddziału Noworodków z Ośrodkiem Intensywnej Terapii i Patologii Noworodka w Pawilonie Nr I Specjalistycznego Szpitala im.E.Szczeklika w Tarnowie”.

1. Przedmiotem zamówienia jest: **remont Oddziału Położniczego i Oddziału Noworodków z Ośrodkiem Intensywnej Terapii i Patologii Noworodka w Pawilonie Nr I bez zmiany sposobu użytkowania Oddziałów. Zakres prac obejmuje: roboty przygotowawcze i zabezpieczające, roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe, roboty montażowe i budowlane, roboty instalacyjne, roboty elektryczne, roboty tynkarskie, roboty wykończeniowe wewnętrzne, prace porządkowe po zakończeniu prac budowlanych** - zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Główny przedmiot zamówienia: 45215140-0 obiekty szpitalne

Wybrane kody branżowe:

- 45111300-1 - roboty rozbiórkowe
- 45262500-6 – roboty murowe
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45317300-5 - roboty elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
- 45316000-5 - instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45311100-1 - roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45314300-4 - instalowanie infrastruktury okablowania
- 45330000-9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

2. Realizacja robót odbędzie się na podstawie:
 - Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – Projekt aranżacji wnętrz (stanowiącej **Załącznik Nr 7 do SIWZ**),
 - Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont i modernizacja instalacji sanitarnych (stanowiącej **Załącznik Nr 8 do SIWZ**),
 - Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej wewnętrznej (stanowiącej **Załącznik Nr 9 do SIWZ**),
 - Projektu aranżacji wnętrz oddziałów: ginekologiczno – położniczego i noworodków z ośrodkiem intensywnej terapii i patologii noworodka - (stanowiącego **Załącznik Nr 10 do SIWZ**),
 - Projektu budowlanego konstrukcji nadproży (stanowiącego **Załącznik Nr 11 do SIWZ**),
 - Projektu wykonawczego instalacji elektrycznej wewnętrznej (stanowiącego **Załącznik Nr 12 do SIWZ**),
 - Projektu wykonawczego remontu i modernizacji instalacji sanitarnych (stanowiącego **Załącznik Nr 13 do SIWZ**),
 - Przedmiaru robót – Aranżacja wnętrz (stanowiącego **Załącznik Nr 14 do SIWZ**),

- Przedmiaru robót – Remont i modernizacja instalacji elektrycznej (stanowiącego **Załącznik Nr 15 do SIWZ**),
 - Przedmiaru robót - Remont i modernizacja instalacji sanitarnych (stanowiącego **Załącznik Nr 16 do SIWZ**),
 - Kosztorysu ofertowego wraz z harmonogramem robót.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawców przeprowadzenia wizji lokalnej potwierdzonej na piśmie (wzór wg **Załącznika Nr 17 do SIWZ**) dla zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia i uzyskania wszelkich niezbędnych informacji. Do uzgadniania terminów wizji lokalnych, udzielania informacji podczas wizji lokalnych i potwierdzania pobytu Wykonawcy w obiekcie upoważniony jest Z-ca Kierownika Działu Technicznego Pani Barbara Tokarzewska-Sypek tel: 14 63 10 450. Zamawiający nie zwraca kosztów, które ponosi Wykonawca w związku z przeprowadzeniem wizji lokalnej. Ostateczny termin przeprowadzenia wizji lokalnej ustala się na trzy dni poprzedzające termin składania ofert.
4. Pełny zakres robót określony jest w projekcie technicznym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarach robót, stanowiących przywołane powyżej Załączniki Nr 7- 16.
- Do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia należy użyć materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r, o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r nr 92 poz. 881 z późn. zm.), wskazanych w dokumentacji lub równoważnych (zapewniających parametry techniczne, jakościowe i użytkowe nie gorsze niż określono w dokumentacji), posiadających wymagane certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne, spełniających wymogi Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-instalacyjnych. Dokumenty te będą wymagane przy odbiorze końcowym, przy czym Wykonawca w ofercie złoży oświadczenie, że będzie nimi dysponował w chwili wbudowania powyższych materiałów i wyrobów i przedłoży je Zamawiającemu na każde jego wezwanie po podpisaniu umowy.
5. Roboty prowadzone będą wewnątrz obiektu czynnego. Należy szczególnie przestrzegać reżimu sanitarnego. Wykonywanie robót nie może zakłócać funkcjonowania obiektu. Wykonywanie najbardziej uciążliwych czynności Wykonawca dostosuje do organizacji pracy w obiekcie. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania robót w godzinach od 8:00 do 11:00, których charakter ma wpływ na brak możliwości przeprowadzania wizyt lekarskich na oddziałach szpitalnych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przerwania robót utrudniających przeprowadzenie zabiegów operacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do :
- a. prowizorycznego oddzielenia miejsc prowadzonych robót w taki sposób, aby zapewnić utrzymanie swobodnej komunikacji,
 - b. zabezpieczenia obszaru prowadzonych robót a w szczególności zamontowanie szczelnych kurtyn chroniących przed rozprzestrzenianiem się pyłu budowlanego,
 - c. zachowania ciągłości pracy wszystkich instalacji.
- UWAGA! W trakcie prowadzenia robót należy bezwzględnie zabezpieczyć salę intensywnego nadzoru noworodków w zakresie całodobowego utrzymania wszystkich mediów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania inkubatorów.**
6. Gruz i inne odpady budowlane powstałe w trakcie wykonywania robót Wykonawca na bieżąco będzie usuwać z obiektu Szpitala (w sposób minimalizujący rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń) za pomocą rynien, rękawów, itp. z odwozem dowolnymi środkami transportu (samochód wywrotka lub skrzyniowy).

7. Wykonawca realizował będzie przedmiot umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowym, który przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W harmonogramie należy ująć roboty zabezpieczające, o których mowa w punkcie 6. Prace prowadzone będą prawdopodobnie w pięciu etapach. Rozpoczęcie kolejnego etapu możliwe będzie po zakończeniu wykonywania prac etapu poprzedniego – po protokolarnym odbiorze wykonywanych robót przez Zamawiającego.
8. Zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia winien być realizowany zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz projektami i opisami technicznymi przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Budowy, który zostanie przekazany w trakcie przekazania placu budowy.
10. Wykonawca realizował będzie zakres robót zgodnie z przedmiarami robót, na podstawie których złożył ofertę.
11. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do **120 dni kalendarzowych od daty obowiązywania umowy.**
12. Okres gwarancji:
- **minimum 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.**

II. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA UBIEGAĆ SIĘ MOGĄ WYKONAWCY, KTÓRZY:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.
2. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Spełniają warunki określone w ogłoszeniu i w niniejszej SIWZ.

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wszystkie oferty Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.
4. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.** Jeśli okaże się, że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu postępowanie zostanie unieważnione.
5. Ofertę należy złożyć według wzoru Formularza Ofertowego, dołączonego do SIWZ, który winien być wypełniony pismem maszynowym lub ręcznym i podpisany przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania ofert i reprezentowania firmy (uprawnioną zgodnie z wpisem do rejestru lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji albo przez osobę upoważnioną, przy czym upoważnienie musi być dołączone do oferty). Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
6. Wykonawca odpowiada za wady dzieła z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym(art.636 do 638 k.c.).
7. Oferta musi zawierać w szczególności:
 - a) nazwę i dokładny adres Wykonawcy,
 - b) dokładne określenie przedmiotu zamówienia (podać nazwę zadania inwestycyjnego),
 - c) cenę wyrażoną w PLN – jako wynagrodzenie kosztorysowe. Cenę (wartość robót) należy podać jako cenę brutto (w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy) i netto - zgodnie z

Formularzem Ofertowym, wyrażoną w złotych polskich cyfrowo i słownie. Podana w ofercie cena ma obejmować cały zakres prac wymienionych w pkt I SIWZ oraz w dokumentacji projektowej. Postanowienia punktu VII.2 stosuje się odpowiednio,

d) okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały,

e) kosztorys ofertowy – Kosztorys ofertowy opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej. Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę powinien w swoim zakresie być tożsamy z przedmiarami robót pod względem podstawy wyceny i ilości jednostek przedmiarowych z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla poszczególnych pozycji kosztorysu. Kosztorys ofertowy Wykonawcy powinien zawierać między innymi :

a) kalkulację uproszczoną wartości kosztorysowej z zestawieniem: materiałów, robocizny i sprzętu,

b) tabelę wartości elementów scalonych sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do zbiorczych rodzajów robót.

W kosztorysie ofertowym muszą być przez Wykonawcę wyszczególnione wszystkie nośniki cenotwórcze, na podstawie których został on sporządzony tj. :

a) wysokość stawki roboczogodziny kosztorysowej,

b) ceny materiałów zawierające koszty zakupu,

c) koszty pracy sprzętu,

d) narzuty kosztów pośrednich,

e) zysk,

f) inne

Przy kalkulacji ceny oferty Wykonawca nie może pominąć jakiejkolwiek pozycji kosztorysu. Jeżeli Wykonawca robotę z danej pozycji wyceni w innej pozycji, to przy pozycji nie wycenionej musi wskazać pozycję, w której dane roboty zostały wycenione.

8. Wszelkie poprawki lub zmiany w zakresie oferty winny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Wskazane jest, by wszystkie strony oferty (łącznie z wymaganymi Załącznikami i dokumentami) były ponumerowane kolejnymi numerami, a łączna liczba stron oferty była wpisana do druku Formularza Oferty.
10. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie muszą znajdować się następujące oznaczenia:

- Nazwa i adres Zamawiającego
- Napis

**“Przetarg nieograniczony – sprawa nr AE/ZP-27-44/12,
nie otwierać przed 08.06.2011 r., godz. 10⁰⁰”**

Wskazane jest umieszczenie na kopercie nazwy i adresu Wykonawcy

11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.
13. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wymagane.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

- 1.1 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, Wykonawca jest zobowiązany złożyć następujące oświadczenia:

- 1.1.1. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- 1.1.2. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia.
- 1.1.3. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 1.1.4. **Oświadczenie** Wykonawcy, że spełnia warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.

1.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art.24 ustawy, Wykonawca jest zobowiązany złożyć następujące oświadczenia:

- 1.2.1. **Oświadczenie** Wykonawcy, że w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządził szkody, o której mowa w art.24 ust.1. pkt 1 ustawy
- 1.2.2. **Oświadczenie** Wykonawcy, że w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania Zamawiający nie rozwiązał z nim albo nie wypowiedział mu umowy w sprawie zamówienia publicznego albo nie odstąpił od umowy z nim zawartej w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5 % wartości umowy.
- 1.2.3. **Oświadczenie**, iż: w stosunku do Wykonawcy nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono jego upadłości, po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- 1.2.4. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 1.2.5. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 1.2.6. **Oświadczenie**, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 1.2.7. **Oświadczenie**, że Wykonawca – osoba fizyczna nie był prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (lub że urzędujący członek organu zarządzającego – osoby prawnej nie był prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo

przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego).

1.2.8. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką jawną, której wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

1.2.9. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką partnerską, której partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

1.2.10. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie jest spółką komandytową ani spółką komandytowo-akcyjną, której komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciw środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

1.2.11. **Oświadczenie, że** nie jest podmiotem zbiorowym wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

1.2.12. **Oświadczenie, że** Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy

1.3 W celu potwierdzenia spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany złożyć następujące oświadczenia:

1.3.1. **Oświadczenie, że** do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia Wykonawca użyje materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r, o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r nr 92 poz. 881 z późn. zm.), wskazanych w dokumentacji lub równoważnych (zapewniających parametry techniczne, jakościowe i użytkowe nie gorsze niż określono w dokumentacji), spełniających wymogi Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-instalacyjnych, posiadających wymagane certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne, którymi będzie dysponował w chwili wbudowania powyższych materiałów i wyrobów i przedłoży je Zamawiającemu na każde jego wezwanie po podpisaniu umowy oraz dołączy je do protokołu odbioru końcowego.

- 1.3.2. **Oświadczenie** Wykonawcy, że zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w całym okresie realizacji umowy.
- 1.3.3. Oświadczenie, że Wykonawca dokonał wizji lokalnej, o której mowa w punkcie I.3 SIWZ i zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia (oświadczenie sporządza się według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 17 do niniejszej SIWZ)

Oświadczenia wymienione w punkcie IV.1.1 do złożenia których zobowiązany jest Wykonawca, należy przedłożyć według wzoru Druku Oświadczeń - dołączonego jako **Załącznik nr 2** do niniejszej specyfikacji, oświadczenia wymienione w punkcie IV.1.2 należy przedłożyć według wzoru Druku Oświadczeń - dołączonego jako **Załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji (i odpowiednio - **Załącznik nr 3A** dla podwykonawcy, o którym mowa w §1 ust.2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. Dz.U. Nr 226, poz.1817), natomiast oświadczenia wymienione w punkcie IV.1.3.1- IV.1.3.2 oraz w punktach IV.4.1 – IV.4.2 do złożenia których zobowiązany jest Wykonawca, należy przedłożyć według wzoru Druku Oświadczeń - dołączonego jako **Załącznik nr 4** do niniejszej specyfikacji

2. Opis sposobu dokonania oceny warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy oraz dokumentów jakich wymaga Zamawiający w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę tych warunków:

- 2.1. Załączenie do oferty oświadczenia, o którym mowa w pkt IV.1.1.1 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.2. Załączenie do oferty oświadczenia z pkt IV.1.1.2 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.3. Załączenie do oferty **wykazu** robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania **oraz** załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli wykaz będzie zawierał co najmniej 3 roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalne do przedmiotu zamówienia, tj. odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Przez rodzaj robót należy rozumieć wykonanie robót budowlanych, o których mowa w art. 2 pkt 8 ustawy Pzp w czynnych obiektach szpitalnych. Wykonawca udokumentuje wykonanie robót o wartości nie mniejszej, niż 1 000 000,00 złotych każda. Wykonawca nie może sumować wartości robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości, o której mowa wyżej. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie ww warunek podmioty te mogą spełniać łącznie, przy czym sumowaniu podlega wartość tylko jednej roboty wykonanej przez każdego z konsorcjantów. Wykaz sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5** do niniejszej specyfikacji
- 2.4. Załączenie do oferty oświadczenia z pkt IV.1.1.3 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.5. Załączenie do oferty **wykazu osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia

niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli wykaz będzie zawierał osoby posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach niezbędnych do realizacji zamówienia. Wykaz sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 6** do niniejszej specyfikacji

- 2.6. Załączenie do oferty **oświadczenia**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie (oświadczenie sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2A** do niniejszej SIWZ).
- 2.7. Załączenie do oferty oświadczenia z pkt IV.1.1.4 SIWZ. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca załączy do oferty podpisane oświadczenie.
- 2.8. Załączenie do oferty **oryginału lub kopii informacji** banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 1 600 000,00 zł.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego sytuacji finansowej polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26. ust. 2b ustawy wymaga się **załączenia do oferty oryginału lub kopii informacji** banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których podmioty te posiadają rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub ich zdolność kredytową, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert na kwotę, którą Wykonawca pozyska od tych podmiotów.

- 2.9 Załączenie do oferty **oryginału lub kopii opłaconej polisy**, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 600 000,00 PLN

Wykonawca polegając na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26. ust. 2b ustawy, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 3.1 Oświadczeń, o których mowa w pkt IV.1.2 SIWZ, ujętych w Załączniku Nr 3 do niniejszej specyfikacji (i – odpowiednio – Załączniku Nr 3A dla podwykonawców)
- 3.2 **Oryginału lub kopii** aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt.2 ustawy, a stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy (treść oświadczenia zawiera Załącznik Nr 3 w punkcie 3 i odpowiednio Załącznik 3A w punkcie 3) – wystawionego nie wcześniej

- niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (i – odpowiednio – dla podwykonawców)
- 3.3 **Oryginału lub kopii** aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 3.4 **Oryginału lub kopii** aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 3.5 **Oryginału lub kopii** aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

- 3.6 **Oryginału lub kopii** aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26. ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, zobowiązany jest do przedłożenia oświadczeń i dokumentów tych podmiotów wykazujących brak podstaw do wykluczenia z postępowania tj. oświadczeń, o których mowa w pkt IV.1.2 niniejszej specyfikacji (wg Załącznika Nr 3A do niniejszej specyfikacji) oraz dokumentu, o którym mowa w pkt. IV.3.2-3.6 niniejszej specyfikacji.

4. Ponadto do oferty należy załączyć:

- 4.1. **Oświadczenie**, że Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie siłami własnymi, a w przypadku podzlecenia części zamówienia należy (w pkt III.3 Formularza Ofertowego) wskazać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom
- 4.2. **Oświadczenie**, że Wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji, nie wnosi co do niej zastrzeżeń i akceptuje ogólne warunki umowy ujęte w niniejszej specyfikacji.
- 4.3. W przypadku podmiotów występujących wspólnie należy załączyć pełnomocnictwo osoby (osób) do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.4. **Kopię** dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty akceptowaną formą wadium

5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

5.1. zamiast dokumentów o których mowa w punkcie IV.3.2 – IV.3.4 i IV.3.6 SIWZ, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- b. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- c. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

5.2. zamiast dokumentów o których mowa w punkcie IV.3.5 SIWZ składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

5.3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt IV.5.1 i IV.5.2 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione odpowiednio w terminach określonych w pkt IV.5.1 i IV.5.2 SIWZ

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie wymaganych oświadczeń i dokumentów według zasady: spełnia – nie spełnia.

Do oferty muszą być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane postanowieniami zawartymi w niniejszej SIWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty, jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, winna być ona poświadczona “za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę [osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania firmy].

Wskazane jest by wszystkie załączniki do oferty były podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) zgodnie z pkt. 5 części III SIWZ.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faxem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

BRAK JAKIEGOKOLWIEK Z WYŻEJ WYMNIENIONYCH DOKUMENTÓW LUB ZŁOŻENIE GO W NIEWŁAŚCIWEJ FORMIE /NP. NIE POŚWIADCZONE PRZEZ WYKONAWCĘ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM ODPISY LUB KOPIE, MOŻE SPOWODOWAĆ WYKLUCZENIE WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA, PO UPRZEDNIM WEZWANIU O UZUPEŁNIENIE TYCH DOKUMENTÓW. OFERTĘ WYKONAWCY WYKLUCZONEGO UZNAJE SIĘ ZA ODRZUCONĄ.

O Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty - niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagane w niniejszym postępowaniu oświadczenia wymienione pkt. IV.1.2 oraz dokumenty wymienione w pkt IV.3.2 - IV.3.6 muszą być złożone przez każdy podmiot. Pozostałe dokumenty i oświadczenia przez podmioty występujące wspólnie, a oferta musi być podpisana przez pełnomocnika, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy.

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

V. WADIUM PRZETARGOWE

Przystępujący do przetargu Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

39 447,00 zł

(słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści siedem złotych 00/100).

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 08.06.2012r. do godz. 10⁰⁰.**

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku wymienionych poniżej formach:

- pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - gwarancjach bankowych
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami)
1. **wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Rymanowie Nr 91 8636 0005 2001 0008 9164 0001 z dopiskiem “wpłata wadium – sprawa nr AE/ZP-27-44/12”.**
 2. **wadium wnoszone w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej poręczeń udzielanych przez podmioty**, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami), Wykonawca

winien złożyć w formie oryginału w kasie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie lub załączyć w formie oryginału do oferty, w takim przypadku oferta musi zawierać także kopię tych dokumentów zgodnie z wymaganiami pkt IV.4.4 SIWZ

Kasa Specjalistycznego Szpitala ul. Szpitalna 13 czynna jest od poniedziałku do piątku w godzinach **od 10⁰⁰ - tej do 13⁰⁰ – tej**.

WYKONAWCA, KTÓREGO OFERTA NIE ZOSTAŁA ZABEZPIECZONA WADIUM W WYMAGANEJ FORMIE LUB NIE ZAWIERA POTWIERDZENIA WNIESIENIA WADIUM BĘDZIE WYKLUCZONY.

Wadium będzie zwrócone w terminie i na warunkach wskazanych w art. 46 ust. 1 – 4 ustawy Prawo zamówień publicznych .

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeśli wystąpią okoliczności wymienione w art. 46 ust. 4a lub 5 ustawy.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Cena brutto	-	100%
----------------	---	------

Razem -		100%

VII. ZASADY I TRYB WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Zamawiający lub osoba upoważniona przez kierownika Zamawiającego, zatwierdzając propozycję komisji przetargowej.
2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę, stanowiąca sumę punktów przyznanych ofercie przez poszczególnych członków komisji przetargowej.
4. Za kryterium cena przez każdego z członków komisji przyznawane będą punkty od 0 – 100. Ocena ostateczna kryterium zostanie obliczona jako iloczyn sumy ocen punktowych całej komisji oraz nadanej mu wagi.
5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

OCENA OFERTY BĘDZIE DOKONANA WG NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

- a) Przy ocenie ceny brany będzie pod uwagę stosunek ceny najniższej zgłoszonej w przetargu do ceny oferowanej przez poszczególnych Wykonawców.

Wartość punktowa ceny = najniższa cena brutto z rozpatrywanych ofert x 100 x 100%

VIII. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, **kierując swoje zapytania pisemnie lub faxem pod nr 14 63 10 337**

Osobą ze strony Zamawiającego uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Zofia Nytko, Barbara Tokarzewska-Sypek

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.

2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia i zamieści ją na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Jeżeli zmiana treści specyfikacji będzie skutkować zmianą treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym na stronie internetowej Zamawiającego oraz powiadomi o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
6. Zamawiający nie organizuje spotkań z Wykonawcami w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa wyżej, nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. SKŁADANIE OFERT

1. Oferty należy składać w terminie do dnia **08.06.2012r., godz.10⁰⁰** w budynku Dyrekcji Specjalistycznego Szpitala, ul. Szpitalna 13, pokój nr 13 – Sekretariat, w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, przesłać listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską z uwzględnieniem postanowień pkt 3.
2. Oferty złożone po terminie wymienionym w pkt. 1 nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Oferty, które zostaną dostarczone po terminie określonym w pkt. 1, bez względu na datę stempla pocztowego będą uznane za złożone po terminie.

XI. OTWARCIE I OCENA OFERT.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **08.06.2012r. o godz.11⁰⁰** w budynku Dyrekcji przy ul. Szpitalnej 13, pokój nr 11.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda zawarte w ofertach:
 - nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców
 - ceny ofert
 - warunki płatności
 - okres gwarancji
 - termin wykonania zamówienia
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert Zamawiający na jego wniosek przekaze mu informacje, o których mowa w punkcie 3 i 4.
6. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek. Jako „omyłkę rachunkową w obliczaniu ceny” Zamawiający będzie traktował omyłkę w przeprowadzaniu rachunków na liczbach, przy czym musi mieć ona charakter oczywisty. Zamawiający uzna, że jeżeli charakter omyłki i okoliczności jej popełnienia wskazują, iż każdy racjonalnie działający wykonawca, który składa ofertę z zamiarem uzyskania zamówienia publicznego, złożyłby ofertę o poprawnej treści, to omyłka ma charakter „oczywisty”.

W szczególności Zamawiający dokona następujących poprawek:

- w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmie, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmie, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczenia ceny,
 - jeżeli popełniono błędy w sumowaniu kwoty podatku VAT i wartości netto, a stawkę podatku podano prawidłowo, wyznaczy poprawnie cenę,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trakcie jej rozpatrywania stwierdzi, że:
 - jest niezgodna z ustawą,
 - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt 3 ustawy,

- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie złożył wyjaśnień o których mowa w art. 90 ust. 1 ustawy lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- zawiera błędy w obliczeniu ceny
- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

O Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone Zamawiający zawiadomi niezwłocznie, po wyborze najkorzystniejszej oferty, wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Stosowne zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca winien złożyć nie później niż w terminie składania ofert. W przypadku składania powyższych zastrzeżeń w terminie składania ofert, należy złożyć je na Formularzu Ofertowym, z uwzględnieniem postanowień art. 86 ust. 4 ustawy.

XII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie, jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy(firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2. Informacja o której mowa w pkt 1 zamieszczona zostanie również na stronie internetowej Zamawiającego oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
3. Umowa z Wykonawcą, którego oferta została wybrana zostanie zawarta zgodnie z art. 94 ustawy z zastrzeżeniem art. 183 ustawy
4. W przypadku wniesienia odwołania, nie wolno zawrzeć umowy w sprawie zamówienia publicznego aż do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

XIII. SYTUACJE DOPUSZCZAJĄCE UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega sobie prawo – zgodnie z art. 93 ust. 1 ustawy - do unieważnienia przetargu, gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

- 3) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 ustawy, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego
 - 6) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.
- O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców którzy:
- ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. W przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z przepisami Działu VI ustawy. Środki ochrony prawnej określone w tym dziale przysługują wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy .
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż 200.000 EURO odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności: opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia oferty odwołującego
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, przesyłając kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy.
7. Terminy na wniesienie odwołania regulują przepisy art. 182 ustawy.

8. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art.180 ust.2 ustawy .
9. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności .
10. Na czynności, których mowa w art.181 ust.2 ustawy, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art.180 ust.2 ustawy.
11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu
12. Zasady wnoszenia skargi regulują przepisy art. 198b ustawy.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
 - gwarancjach bankowych
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust . 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w innej formie.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek w Banku Spółdzielczym w Rymanowie Nr 91 8636 0005 2001 0008 9164 0001 z dopiskiem „**wpłata zabezpieczenia –sprawa AE/ZP-27-44/12**”.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu mają zastosowanie przepisy art. 148 ust. 5 ustawy.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
10. Kwota, o której mowa w pkt. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVI. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

1. W umowie zostanie ujęty zakres robót wg pkt I niniejszej SIWZ.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – do **120 dni kalendarzowych od daty obowiązywania umowy.**

3. Kontrola jakości robót prowadzona będzie na bieżąco w trakcie wykonywania robót oraz w trakcie odbiorów częściowych. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie zakończenie robót. Zamawiający potwierdzi ten fakt wpisami do wewnętrznego dziennika budowy. Za termin wykonania przedmiotu umowy strony uznają dzień, w którym Wykonawca zakończy roboty i zgłosi je (na piśmie) do odbioru, po potwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego wpisem do wewnętrznego dziennika budowy.
4. Przy odbiorze robót stosowane będą następujące ich odbiory :
 - a) odbiory częściowe przez inspektora nadzoru z udziałem kierownika budowy
 - b) odbiór końcowy
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Odbiór końcowy dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot niniejszej umowy. W przypadku nie usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w czasie trwania czynności odbioru Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru.
7. Odbiór końcowy przeprowadzany jest komisyjnie, przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli Wykonawcy po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości przystąpienia do odbioru. Wykonawca przekaze jednocześnie Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą. Termin rozpoczęcia czynności odbioru wyznaczy Zamawiający, nie później niż w 7 dniu po otrzymaniu powiadomienia.
8. Wszelkie roboty zanikające i ulegające zakryciu Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu do odbioru w terminie 2 dni roboczych przed ich zakryciem z uwzględnieniem postanowień Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
9. Zamawiający może przerwać czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia wszystkich prac.
10. W dniu zakończenia pozytywnego odbioru końcowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi za wady oraz gwarancji.
11. Inspektor nadzoru inwestorskiego nadzoruje i potwierdza przestrzeganie przez Wykonawcę w toku realizacji robót wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobu wykonania robót.
12. W przypadku ujawnienia w czasie realizacji robót wad w robotach i materiałach budowlanych Zamawiający będzie domagać się ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
13. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić jej usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych prac.
15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
16. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji (minimum 36 miesięcy) na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
17. W przypadku ujawnienia wad Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia. W przypadku, gdy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca nie usunie wad Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
18. W przypadku powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

19. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia przez Zamawiającego usterki do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.
20. Wynagrodzenie za roboty budowlane, o których mowa w punkcie 1, ustalone będzie kosztorysem powykonawczym na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.
21. Kosztorys powykonawczy będzie uwzględniał składniki kalkulacyjne za poszczególne roboty – z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
22. Roboty wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, lecz nie wykonane – nie podlegają zapłacie. W takim przypadku podstawą rozliczenia będzie kosztorys powykonawczy.
23. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury po zakończeniu robót i odbiorze końcowym. Podstawę do sporządzenia faktury będzie stanowił protokół odbioru końcowego, wraz z niezbędnymi certyfikatami, atestami i aprobatami technicznymi.
Termin płatności faktury nie krótszy niż 30 dni od daty wystawienia faktury Zamawiającemu.
24. Do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia Wykonawca użyje materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r, o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r nr 92 poz. 881 z późn. zm.), spełniających wymogi Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-instalacyjnych, posiadających wymagane certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne, którymi będzie dysponował w chwili wbudowania powyższych materiałów i wyrobów i przedłoży je Zamawiającemu na każde jego wezwanie po podpisaniu umowy oraz dołączy je do protokołu odbioru końcowego.
25. Wykonawca realizował będzie przedmiot umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowym, który przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W harmonogramie należy ująć roboty zabezpieczające, o których mowa w punkcie 28. Prace prowadzone będą prawdopodobnie w pięciu etapach. Rozpoczęcie kolejnego etapu możliwe będzie po zakończeniu wykonywania prac etapu poprzedniego – po protokolarnym odbiorze wykonywanych robót przez Zamawiającego.
26. Zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz projektami i opisami technicznymi przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych.
27. Wykonawca realizował będzie zakres robót zgodnie z przedmiarami robót, na podstawie których złożył ofertę.
28. Roboty prowadzone będą wewnątrz obiektu czynnego. Należy szczególnie przestrzegać reżimu sanitarnego. Wykonywanie robót nie może zakłócać funkcjonowania obiektu. Wykonywanie najbardziej uciążliwych czynności Wykonawca dostosuje do organizacji pracy w obiekcie. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania robót w godzinach od 8:00 do 11:00, których charakter ma wpływ na brak możliwości przeprowadzania wizyt lekarskich na oddziałach szpitalnych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przerywania robót utrudniających przeprowadzenie zabiegów operacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do :
 - a. prowizorycznego oddzielenia miejsc prowadzonych robót w taki sposób, aby zapewnić utrzymanie swobodnej komunikacji,
 - b. zabezpieczenia obszaru prowadzonych robót a w szczególności zamontowanie szczelnych kurtyn chroniących przed rozprzestrzenianiem się pyłu budowlanego,

c. zachowania ciągłości pracy wszystkich instalacji.

UWAGA! W trakcie prowadzenia robót należy bezwzględnie zabezpieczyć salę intensywnego nadzoru noworodków w zakresie całodobowego utrzymania wszystkich mediów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania inkubatorów.

29. Gruz i inne odpady budowlane powstałe w trakcie wykonywania robót Wykonawca na bieżąco będzie usuwać z obiektu Szpitala (w sposób minimalizujący rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń) za pomocą rynien, rękawów, itp. z odwozem dowolnymi środkami transportu (samochód wywrotka lub skrzyniowy).
30. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w odzież roboczą i ochronną z widoczną nazwą firmy.
31. Wykonawca naprawi i doprowadzi do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, istniejących elementów, ich części bądź urządzeń w trakcie realizacji robót budowlanych – na swój koszt.
32. Wykonawca zapewni stałe utrzymanie porządku na stanowiskach pracy i drogach komunikacyjnych.
33. Wykonanie robót przez Podwykonawcę (-ów) nastąpi po zleceniu ich przez Wykonawcę z zastosowaniem Art. 647¹ Kodeksu Cywilnego po uzgodnieniu z Zamawiającym treści umów dotyczących ich realizacji oraz sposobu i warunków zapłaty. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za działania własne.
34. Odbiór realizacji zamówienia nastąpi po podpisaniu końcowego protokołu odbioru.
35. W umowie zostanie zawarty zapis dotyczący zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
36. Umowa zawierać będzie imię i nazwisko kierownika budowy, kierowników robót budowlanych w specjalnościach niezbędnych do realizacji zamówienia oraz inspektorów nadzoru.
37. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a. za zwłokę w wykonaniu prac objętych umową w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od daty upływu terminu wyznaczonego na zakończenie robót, jeżeli zamówienie nie zostało zrealizowane w ustalonym terminie.
 - b. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w czasie realizacji robót, wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi za wady / gwarancji w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
38. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy brutto.
39. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kar nie pokryje szkody.
40. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującej mu należności.
41. Za nieterminową zapłatę należności Wykonawca może naliczać odsetki w wysokości w skali roku.
42. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie:
 - wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, ustalonego na podstawie kosztorysu powykonawczego.
43. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli

Wykonawca:

- a) nie przystąpił do realizacji robót w terminie 3 dni od daty przekazania mu terenu budowy,
 - b) zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres co najmniej 3 dni bez powiadomienia Zamawiającego,
 - c) opóźnia się z wykonaniem robót powyżej 14 dni w stosunku do harmonogramu rzeczowego.
44. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, gdy Wykonawca wykonuje roboty wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokumentacją lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania robót i wyznaczenia w tym celu przez Zamawiającego odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
45. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
46. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza technicznego stanowiące jego własność.
47. Wykonawca oświadcza, że nie dokona przeniesienia wierzytelności przysługującej mu wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
48. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w całym okresie realizacji umowy oraz do przedkładania potwierdzenia wpłat w przypadku opłacania składki ubezpieczenia w ratach.
49. Zamawiający przewiduje, z uwzględnieniem art.144 ust.1 ustawy, możliwość dokonania zmian umowy:
- 1) terminu realizacji zamówienia w przypadku :
 - a) wystąpienia udokumentowanych przez Wykonawcę, nie zawinionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów lub urządzeń będących przedmiotem umowy,
 - b) wystąpienia przerw w realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego po pisemnym stwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego,
 - c) gdy zmiana tego terminu - odpowiednio udokumentowana - wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) zmiany przepisów powodujących konieczność przyjęcia innych rozwiązań technicznych poszczególnych elementów robót niż przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 2) innych postanowień umowy w przypadkach:
 - a) zmian wynikających z przekształceń własnościowych,
 - b) zmian organizacyjno-technicznych,
 - c) zmiany adresu ,
 - d) obniżenia ceny,
 - e) wykonania przedmiotu umowy w części w sposób lub przy użyciu materiałów lub urządzeń gwarantujących lepszą realizację umowy, przy zachowaniu ceny oferowanego przedmiotu zamówienia
 - f) zmiany stawek podatku od towarów i usług,
 - g) zmiany nazwy zadania,
 - h) zmiany podwykonawców, kierowników robót, kierowników budowy,

inspektorów nadzoru

- i) wystąpienia siły wyższej mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy.

50. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

XVII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Formularz Ofertowy - Załącznik Nr1,
2. Druk oświadczeń - Załącznik nr 2
3. Druk oświadczeń - Załącznik nr 2A
4. Druk oświadczeń - Załącznik nr 3
5. Druk oświadczeń - Załącznik nr 3A
6. Druk oświadczeń - Załącznik Nr 4
7. Wykaz wykonanych robót budowlanych – Załącznik Nr 5
8. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - Załącznik Nr 6
9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Projekt aranżacji wnętrz - Załącznik Nr 7
10. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont i modernizacja instalacji sanitarnych - Załącznik Nr 8
11. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej wewnętrznej - Załącznik Nr 9
12. Projekt aranżacji wnętrz oddziałów: ginekologiczno – położniczego i noworodków z ośrodkiem intensywnej terapii i patologii noworodka - Załącznik Nr 10
13. Projekt budowlanego konstrukcji nadproży - Załącznik Nr 11
14. Projekt wykonawczego instalacji elektrycznej wewnętrznej - Załącznik Nr 12
15. Projekt wykonawczego remontu i modernizacji instalacji sanitarnych - Załącznik Nr 13
16. Przedmiar robót – Aranżacja wnętrz - Załącznik Nr 14
17. Przedmiar robót – Remont i modernizacja instalacji elektrycznej - Załącznik Nr 15
18. Przedmiar robót - Remont i modernizacja instalacji sanitarnych - Załącznik Nr 16
19. Wzór oświadczenia potwierdzającego dokonanie wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego i zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia – Załącznik Nr 17

XVIII. ODBIÓR SPECYFIKACJI

Niniejszą specyfikację można odebrać na wniosek: w siedzibie Zamawiającego (pokój nr 11 – budynek Dyrekcji, ul. Szpitalna 13) lub Zamawiający prześle ją pocztą.

Cena formularza wynosi: 20 zł. Płatność za specyfikację: gotówka lub przelew.

Tarnów, 2012-05-23