

SPECJALISTYCZNY SZPITAL  
w TARNOWIE

Wpl. 2009-05-19

Nr 968 ilość .....

Skierowano do: URZĄD MIASTA TARNOWA

*Dr Spocku*  
lek. med. Maryja

Urząd Miasta Tarnowa ul. Nowa 3  
Wydział Urbanistyki i Budownictwa  
Referat Architektury i Budownictwa

tel. (014) 68-82-413

WUB.A.7353/B/I-119/09

Tarnów, dnia 19 maja 2009r.

## DECYZJA Nr 258 /2009

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 36a ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 **Prawo budowlane** (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami) oraz art. 163 ustawy z dnia 14. czerwca 1960r. **Kodeks postępowania administracyjnego** (jednolity tekst Dz.U. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 15.05.2009r. (numer centralnego rejestru pism wpływających: 19170/09)

zmieniam decyzję ostateczną Nr 337/2008 znak: WUB.A.7353/B/I-132/08 z dnia 17 lipca 2008r. zatwierdzając projekt budowlany i udzielając - dla Specjalistycznego Szpitala *im. E. Szczeklika*, 33-100 Tarnów ul. Szpitalna 13 pozwolenia na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie pomieszczeń sterylizatorni i magazynu bielizny (wraz z instalacjami wewnętrznymi) w budynku Specjalistycznego Szpitala *im. E. Szczeklika* w Tarnowie, położonym na działce nr 137 obręb 164 przy ul. Szpitalnej 13 w Tarnowie

w ten sposób, że:

zatwierdzam dla Specjalistycznego Szpitala z *im. E. Szczeklika* projekt budowlany zamienny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji – przebudowy pomieszczeń sterylizatorni i magazynu bielizny (wraz z instalacjami wewnętrznymi) w budynku Specjalistycznego Szpitala *im. E. Szczeklika* w Tarnowie, położonym na działce nr 137/1 obręb 164 przy ul. Szpitalnej 13 w Tarnowie,

w zakresie obejmującym:

1. centralna sterylizatornia
  - wykonania zmian w układzie technologicznym umożliwiającym mycie i suszenie pojemników transportowych,
  - demontaż dźwigów towarowych i rozbiórka szybów,
  - likwidacja lokalnych stacji uzdatniania wody osobnych dla myjni dezynfektorów i dla sterylizatorów ; wykonanie jednej stacji uzdatniania wody na potrzeby całej technologii,
  - rezygnacja z lokalnego pozyskiwania sprężonego powietrza i włączenie centralnej sterylizatorni w istniejący układ sprężonego powietrza szpitala,
  - wykonanie centralnego systemu dozowania środków myjących – dezynfekujących obsługującego myjnię – dezynfektory,
  - wykonanie dodatkowych przeszkleń i wykonanie naświetli nad drzwiami do szluz,
  - zmiany w pomieszczeniach strefa „brudna”: strefa „szluz umywalkowo – fartuchowa „brudna” – „czysta”: strefa „czysta”: strefa „umywalkowo – fartuchowa „czysta” – „sterylna”: strefa „sterylna”: część socjalna dla pracowników CS.; pomieszczenia magazynowe
2. funkcje administracyjne i socjalno higieniczno sanitarne oddziału

- przy pomieszczeniu przygotowania pakietów wydzielono osobne pomieszczenie na potrzeby biurowe, wykonano dodatkowy natrysk w węźle sanitarnym przy szatni personelu.
3. zmiany w części instalacji wewnętrznych: wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, wentylacji

Projekt budowlany zamienny opracowany przez; mgr inż. arch. Małgorzatę Bacik, upr. bud. nr: 293/2000, wpisaną na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr: MP-0904; mgr inż. arch. Magdaleny Frühauf-Zawisza, upr. bud. nr: NBUA-7342/30/98, wpisaną na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr: MP-0898; inż. Rajmunda Schefflera, upr. bud. nr: UAN-8346/120/88, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr: MAP/BO/0218/03; inż. Andrzeja Szegdę, upr. bud. nr: MAP/0185/PWOK/05, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr: MAP/BO/0059/06; mgr inż. Grzegorza Pabjan, upr. bud. nr: S-199/02, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr: MAP/IS/6845/02; mgr inż. Grzegorza Furmańskiego, upr. bud. nr: NBUA-7342/43/98, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr: MAP/IS/3270/01; mgr inż. Krzysztofa Filipak, upr. bud. nr: MAP/0131/PWOE/06, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr: MAP/IE/0564/06; mgr inż. Jan Juszczaka, upr. bud. nr: 52/98, wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr: PDK/IE/1353/01;

#### **Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

a) Wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym zamiennym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami - spełniając wymagania określone w opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach (w tym opinii sanitarnej PPIS z dnia 11 maja 2009r. znak: PSE/NNZ/41/420-T/191/09, opinia rzeczoznawcy ds. bhp z dnia 20.04.2009r, opinia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych z dnia 29.04.2009r).

b) Pozostałe warunki zawarte w decyzji ostatecznej Prezydenta Miasta Tarnowa nr 337/2008 znak: WUB.A.7353/B/I-132/08 z dnia 17 lipca 2008r r. pozostają bez zmian.

Obszar oddziaływania obiektu (robót), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość, oznaczoną jako działka nr 137/1 w obrębie 164, położoną w Tarnowie przy ulicy Szpitalnej 13 - tj. mieści się w granicach wykazanych w oświadczeniu inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Roboty budowlane – objęte projektem budowlanym zamiennym nie powodują szkodliwego oddziaływania na środowisko i nie są zaliczone o przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

Projektowana inwestycja na działce nr 137/1 obręb 164, wg. projektu zamiennego nie utrudnia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie spowoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W/w inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi (m.in.: rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 IV 2002 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późn. zm.).

## **UZASADNIENIE**

I. Decyzją ostateczną Prezydenta Miasta Tarnowa nr 337/2008 znak: WUB.II.7353/B/I-132/08 z dnia 17 lipca 2008r. udzielono pozwolenia na przebudowę pomieszczeń sterylizatorni i magazynu bielizny (wraz z instalacjami wewnętrznymi) w budynku Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie, położonym na działce nr 137 obręb 164 przy ul. Szpitalnej 13 w Tarnowie. Decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna z dniem 01 sierpnia 2008r.

Obecnie działka nr 137 obręb 164 uległa podziałowi na działkę nr 137/1 i 137/2 obręb 164 w oparciu o prawomocną decyzję Prezydenta Miasta Tarnowa z dnia 04 lipca 2008r. znak: WUB.B.7331/A/I-137/08. Inwestycja realizowana jest na działce nr 137/1 obręb 164.

II. W dniu 15.05.2009r. do organu administracji architektoniczno-budowlanej wpłynął wniosek inwestora o zatwierdzenie projektu zamiennego. Inwestor stosownie do art. 36a ust.1 ustawy *Prawo budowlane* uprawniony jest do wystąpienia o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę w związku z zamiarem dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu – co nie powoduje podejmowania działań przez organ nadzoru budowlanego.

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę inwestor - zgodnie z art. 32 ustawy *Prawo budowlane* - złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

III. Projekt budowlany zamienny został opracowany przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia budowlane i należących do właściwej izby samorządu zawodowego.

IV. Projektowane zmiany nie naruszają wymagań określonych w art. 5 ustawy *Prawo budowlane* i są zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 IV 2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późn. zm.).

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tarnowa - w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.*

**Oplata skarbową:** nie podlega opłacie skarbowej na podstawie przepisu art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 8 XII 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

**Zal.**

projekt budowlany zamienny (2 egz.)

**Otrzymują:**

1. Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika Tarnów ul. Szpitalna 13
2. Wydz. GiN w/m
3. PINB
4. Wydz. Windykacji i Podatków w/m
5. a/a

z up. PREZYDENT Miasta Tarnowa

03.07.2009

03.07.2009