Specjalistyczny Szpital im. Edwarda Szczeklika
w Tarnowie
33 – 100 Tarnów, ul. Szpitalna 13
tel. 14 63 10 341, fax 14 63 10 337
e'mail: zamowienia@ssz.tar.pl

ZNAK: AE/ZP-27-56/18 Tarnów, 2018-07-12

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 548 000 EURO na wykonanie zadania pn. „Instalacja podnośnika śrubowego dla niepełnosprawnych przy Budynku Szpitalnym „I" tzw. „Budynek Krwiodawstwa"".

Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 poz.1579 z póź.zm.), zwaną dalej „ustawą".

I. INFORMACJE OGÓLNE

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika

z siedzibą w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13, tel.: 14 - 63-10-341, fax. 14- 63-10-337 zwany w dalszej części **"Zamawiającym"** zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na:

wykonanie zadania pn. „Instalacja podnośnika śrubowego dla niepełnosprawnych przy Budynku Szpitalnym „I" tzw. „Budynek Krwiodawstwa"".

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie zadania pn. „„Instalacja podnośnika śrubowego dla niepełnosprawnych przy Budynku Szpitalnym „I" tzw. „Budynek Krwiodawstwa"", w którego zakres wchodzi m.in. dostawa fabrycznie nowego podnośnika śrubowego dla niepełnosprawnych o parametrach określonych w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jego instalacja i uruchomienie wraz z dopuszczeniem do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego oraz przeszkoleniem pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi podnośnika w siedzibie Zamawiającego.**
   Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
   Główny przedmiot zamówienia:
   45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych
   45000000-7 - Roboty budowlane
   Wybrane kody branżowe:
   45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne
   45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
   33196200-2 – Sprzęt dla osób niepełnosprawnych
   42416100-6 – Windy
   45313100-5 – Instalowanie wind
   50750000-7 – Usługi w zakresie konserwacji wind

2. Realizacja robót odbędzie się na podstawie:
   2.1. Projektu budowlanego (stanowiącego **Załącznik Nr 9 do SIWZ**)
   2.2. Projektu wykonawczego (stanowiącego **Załącznik Nr 10 do SIWZ**)
   2.3. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (stanowiącej **Załącznik Nr 11 do SIWZ**)
   2.4. Przedmiaru robót (stanowiącego **Załącznik Nr 12 do SIWZ**)
   2.5. Kosztorysu ofertowego wraz z harmonogramem robót budowlanych (czasowo-rzeczowym).
3. Pełny zakres robót określony jest w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót, stanowiących przywołane powyżej Załączniki Nr 9-12.
4. Stosownie do art. 29 ust.3a ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r. poz.917, z późn. zm.) osób wykonujących, w ramach realizowanych robót budowlanych, czynności polegające na:
   - montażu szybu windowego,
   - montażu podnośnika,
   - przeprowadzeniu prób podnośnika niezbędnych do uzyskania decyzji UDT,
   - rozebraniu ścian szczytowych budynku,
   - uzupełnieniu posadzki przy wejściach do podnośnika,
   - wykonaniu płyty fundamentowej podnośnika,
   - ułożeniu nadproży prefabrykowanych.

Wymagania, o których mowa w art.36 ust.2 pkt.8a ustawy określone zostały szczegółowo w pkt.XVI SIWZ.

5. Planowane prace dotyczą :
   - Roboty przygotowawcze i zabezpieczające (przełożenie studzienki kanalizacyjnej),
   - Wykonanie niezbędnych prac rozbiórkowych i przygotowanie fundamentu pod podnośnik,
   - Doprowadzenie zasilania i wykonania niezbędnych pomiarów elektrycznych,
   - Dostawę wraz z instalacją podnośnika z samonośnym szybem,
   - Podłączenie podnośnika do istniejącej instalacji zasilania,
   - Przygotowanie dokumentacji techniczno-ruchowej podnośnika,
   - Zgłoszenie podnośnika do odbioru i odbiór przez Urząd Dozoru Technicznego - uzyskanie decyzji dopuszczenia podnośnika do użytkowania,
   - Serwisowanie, przeglądy i konserwację urządzenia w okresie udzielonej gwarancji.
6. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wykonać odkrywki wszystkich elementów konstrukcyjnych, przeprowadzić weryfikację istniejącej konstrukcji w stosunku do projektowanych prac.
7. Ze względu na charakter planowanych robót Zamawiający zastrzega możliwość wystąpienia prac dodatkowych oraz dopuszcza możliwość zaistnienia zmian w realizacji przedmiotu zamówienia, które w uzgodnieniu z Zamawiającym i Projektantem będą korygowane na etapie wykonawstwa.
8. O fakcie przypadkowego uszkodzenia czynnych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i Zamawiającego oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie ponosił koszty za wszelkie uszkodzenia instalacji spowodowane przez Wykonawcę oraz osoby działające na jego rzecz. Wykonawca podejmie niezwłocznie niezbędne działania zapobiegające działaniu szkód.
9. Podczas wykonywania robót należy szczególnie przestrzegać reżimu sanitarnego. Wykonywanie robót nie może zakłócać funkcjonowania obiektów Szpitala. Wykonywanie najbardziej uciążliwych czynności Wykonawca dostosuje do organizacji pracy w obiekcie. W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić komunikację do budynku oraz korytarzem na parterze i na I piętrze budynku, jak również przewidzieć oddzielenie miejsca prowadzonych robót (zabezpieczenie przed kurzem i hałasem).
10. Ponieważ roboty będą wykonywane w obiekcie użytkowanym, aby nie zakłócać działalności należy przewidzieć konieczność prowadzenia części robót w godzinach nocnych.
11. Wszelkie zanieczyszczenia dróg wewnętrznych Szpitala oraz dróg publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt.
12. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu wewnętrznego i publicznego bez zakłóceń przez pojazdy budowy oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi piesze itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji robót aż do ich zakończenia i odbioru.
13. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę oferty.
14. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż, Polskimi Normami, przepisami BHP oraz ustawą Prawo Budowlane, pod ścisłym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych.
15. Organizacja robót winna być szczegółowo opisana w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (plan BIOZ), którego opracowanie należy do obowiązków Kierownika Budowy.

Opracowany plan BIOZ Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.

16. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpiecznych rusztowań oraz zabezpieczenia terenu wokół budynku podczas prowadzonych prac.
17. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu.
18. W przypadku rozbieżności jakiegokolwiek elementu dokumentacji branżowej podczas realizacji inwestycji należy zgłosić Projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu w ramach nadzoru autorskiego. Jakiekolwiek zmiany projektu wykonawczego wymagają uzgodnień z Projektantem.
19. Wykonawca realizował będzie pełen zakres robót określony w projekcie wykonawczym.
20. Wykonawca realizował będzie zakres robót zgodnie z przedmiarem robót, na podstawie którego złożył ofertę.
21. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Budowy, który zostanie przekazany w trakcie przekazania placu budowy.
22. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, pomiarów i uzgodnień należy do Wykonawcy.
23. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie robót przewidzianych w przedmiocie zamówienia. Osoby te posiadają aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Dokumenty poświadczające odpowiednie uprawnienia i przynależność do izb zostaną przekazane Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
24. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót budowlanych (czasowo-rzeczowy).
25. Po podpisaniu umowy, w miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu w porozumieniu z Zamawiającym. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do ingerowania w przyjęty harmonogram realizacji zadania na każdym etapie inwestycji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga aneksowania umowy.
26. W czasie wykonywania robót Wykonawca zorganizuje miejsce budowy własnym staraniem i na własny koszt oraz podejmie wszelkie środki niezbędne dla ochrony robót, będzie utrzymywał bieżący porządek na miejscu prac budowlanych. Zamawiający wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Koszty użycia wody i energii elektrycznej ponosi Wykonawca.
27. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników w odpowiedni ubiór identyfikujący Wykonawcę. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia pracowników w odzież ochronną (kaski, kamizelki, linki zabezpieczające przy pracy na wysokości).
28. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników. Na terenie budowy należy zapewnić odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy.
29. **Realizacja przedmiotu zamówienia: do 2 miesięcy od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oraz protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z niezbędnymi odbiorami i dopuszczeniem podnośnika do eksploatacji.**

30. Wykonawca udzieli gwarancji:
    - na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały – **minimum 36 – miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy**,
    - na zainstalowany podnośnik - **minimum 24 – miesiące od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.**
31. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem ich ilości (tzw. prace dodatkowe), a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, Projektanta i zatwierdzone przez Zamawiającego.
32. Rozliczenie wszelkich innych robót niż ujętych w projekcie wykonawczym oraz w STWIOR tj. prac dodatkowych oraz innych kosztów koniecznych do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o następujące założenia :
    a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych, a ilości wykonanych robót na podstawie obmiarów,
    b) w przypadku, gdy wystąpią roboty na które nie określono w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych tzn. takie których nie można rozliczyć, jak w pkt. a) niniejszego punktu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia :
        1. Ceny czynników produkcji (M+R+S,Ko+Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej wg przyjętych w kosztorysie ofertowym.
        2. W przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt.1, brakujące ceny czynników zostaną przyjęte wg informatora Sekocenbud - jako średnie dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót.
        3. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku pozycji w KNR zastosowane zostaną odpowiednie KNR zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru .
33. Gdziekolwiek w SIWZ wskazane są nazwy własne lub znaki towarowe lub patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego Wykonawcę Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne".
    Gdziekolwiek w SIWZ pojawia się odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.30 ust.1 pkt.2 i ust.3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne".
    Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do przedstawionych w SIWZ, w tym równoważnych zamienników materiałów i urządzeń pod warunkiem, że ich parametry techniczne, jakościowe, użytkowe i eksploatacyjne są co najmniej takie same lub lepsze od parametrów wymienionych w SIWZ.
    Zgodnie z art.30 ust.5 ustawy obowiązek wykazania równoważności złożonej oferty spoczywa na Wykonawcy.
34. Zgodnie z art.24 aa ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania najpierw oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Z uwagi na charakter planowanych robót (remont w użytkowanym, istniejącym budynku na terenie szpitala) pożądane jest przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia. Do uzgadniania terminu wizji lokalnej upoważnieni są ***Kierownik Działu Technicznego – Pan Jacek Kurek*** *tel: 14 63 10 451 lub* ***Z-ca Kierownika Działu Technicznego - Pani Barbara Tokarzewska- Sypek*** *tel: 14 63 10 450. Zamawiający nie zwraca kosztów, które ponosi Wykonawca w związku z przeprowadzeniem wizji lokalnej.*

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Specjalistyczny Szpital im.E.Szczeklika w Tarnowie, 33-100 Tarnów, ul. Szpitalna 13, tel. 14 63 10 100*;*
- administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych. Kontakt do inspektora ochrony danych osobowych: 33-100 Tarnów, ul. Szpitalna 13, tel. 14 63 10 130, e-mail iod@ssz.tar.pl,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Instalacja podnośnika śrubowego dla niepełnosprawnych przy Budynku Szpitalnym „I" tzw.„Budynek Krwiodawstwa"" – sprawa AE/ZP-27-56/18 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art.15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art.16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (**Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.),
  - na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (**Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.),

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

II. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA UBIEGAĆ SIĘ MOGĄ WYKONAWCY, KTÓRZY:

1. Nie podlegają wykluczeniu.
2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu.
3. Spełniają warunki określone w ogłoszeniu i w niniejszej SIWZ.

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej oraz w języku polskim.
2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych**.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wszystkie oferty Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.
4. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych**. Jeśli okaże się, że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu postępowanie zostanie unieważnione.
5. **Ofertę należy złożyć według wzoru Formularza Ofertowego** dołączonego do SIWZ, który winien być wypełniony pismem maszynowym lub ręcznym i podpisany przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania ofert i reprezentowania firmy. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
6. **Oferta musi zawierać w szczególności:**
   a) nazwę i dokładny adres Wykonawcy,
   b) cenę wyrażoną w PLN – jako wynagrodzenie kosztorysowe. Cenę (wartość robót) (w rozumieniu art.2 pkt.1 ustawy) należy podać jako cenę brutto i netto - zgodnie z Formularzem Ofertowym, wyrażoną w złotych polskich cyfrowo i słownie. Podana w ofercie cena ma obejmować cały zakres prac wymienionych w pkt I SIWZ oraz w dokumentacji projektowej. Postanowienia punktu VII.2 stosuje się odpowiednio,
   c) okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały oraz na zainstalowane urządzenia.
   d) podpisany kosztorys ofertowy – Kosztorys ofertowy opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej. Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę powinien w swoim zakresie być tożsamy z przedmiarami robót pod względem podstawy wyceny i ilości jednostek przedmiarowych z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla poszczególnych pozycji kosztorysu. Kosztorys ofertowy Wykonawcy powinien zawierać między innymi :
      a) kalkulację uproszczoną wartości kosztorysowej z zestawieniem: materiałów, robocizny i sprzętu,
      b) tabelę wartości elementów scalonych sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami

kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do zbiorczych rodzajów robót.

W kosztorysie ofertowym muszą być przez Wykonawcę wyszczególnione wszystkie nośniki cenotwórcze, na podstawie których został on sporządzony tj. :

a) wysokość stawki roboczogodziny kosztorysowej,
b) ceny materiałów zawierające koszty zakupu,
c) koszty pracy sprzętu,
d) narzuty kosztów pośrednich,
e) zysk,
f) inne

Przy kalkulacji ceny oferty Wykonawca nie może pominąć jakiejkolwiek pozycji kosztorysu. Jeżeli Wykonawca robotę z danej pozycji wyceni w innej pozycji, to przy pozycji nie wycenionej musi wskazać pozycję, w której dane roboty zostały wycenione.

Zamawiający dopuszcza sporządzenie kosztorysu ofertowego przy użyciu programu komputerowego.

7. Wszelkie poprawki, skreślenia lub dopiski w zakresie oferty winny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
8. Wskazane jest, by wszystkie strony oferty (łącznie z wymaganymi Załącznikami i dokumentami) były ponumerowane kolejnymi numerami**,** a łączna liczba stron oferty była wpisana do druku Formularza Oferty.
9. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie muszą znajdować się następujące oznaczenia:

- Nazwa i adres Zamawiającego
- Napis

“Przetarg nieograniczony – sprawa nr AE/ZP-27-56/18,
nie otwierać przed 27.07.2018 r., godz. 11^{00}”

Wykonawca powinien umieścić na kopercie nazwę i adres Wykonawcy w celu zwrotu oferty zgodnie z art.84 ust.2 ustawy w przypadku jej złożenia po terminie.

W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy je umieścić w osobnej wewnętrznej kopercie z adnotacją „Tajemnica przedsiębiorstwa”

10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.
12. Wadium oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wymagane.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA, ŚRODKI DOWODOWE JE POTWIERDZAJĄCE ORAZ MINIMALNE POZIOMY ZDOLNOŚCI.

1.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 ustawy.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia,
2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
   a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz.U. z 2016, poz. 1137, z późn. zm.) lub art. 46

lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2016 r. poz. 176 z późn. zm.),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ww. ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2012r., poz. 769),

3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt.2,

4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,

5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów,

6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu,

9) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,

10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2016 r. poz. 1541 z późn. zm.),

11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,

12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2017 r. poz. 229 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty

częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1.1.2. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ust.5 pkt.1, 5, 6, 7 i 8 ustawy.
Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2016 r. poz. 1574 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171 z późn. zm.),
2) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych,
3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt.2,
4) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych,
5) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art.24 ust.1 pkt.15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

1.1.3. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie określił warunku w powyższym zakresie.
2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca:
   a) załączy do oferty podpisane oświadczenie, o którym mowa w pkt.IV.1.2.1 SIWZ (według Załącznika Nr 2 do SIWZ),
   b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na kwotę **nie mniejszą niż 80 000 PLN**.
3) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej.
Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca:
   a) załączy do oferty podpisane oświadczenie, o którym mowa w pkt.IV.1.2.1 SIWZ (według Załącznika Nr 2 do SIWZ),

b) wykaże się wykonaniem nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **co najmniej dwóch robót budowlanych** polegających na instalacji podnośnika dla niepełnosprawnych o wartości wykonanych robót **co najmniej 80 000 PLN brutto każda**. Poprzez pojęcie jednego zamówienia należy rozumieć jedną umowę z Wykonawcą. Wartość zamówienia to wartość umowy.

c) dysponuje, co najmniej :

- **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy** posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy.

  Uwaga:
  Kierownik Budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017 poz.1332) oraz ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz.U.2014 poz.768) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

  Zgodnie z art.12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art.12 ust.1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016 poz.65).

A. *Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.*

B. *Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (według Załącznika Nr 7 do SIWZ).*

C. *Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.*

D. *W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.*

E.Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. A, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. A.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie wymaganych oświadczeń i dokumentów według zasady: spełnia – nie spełnia.

1.2 W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty w formie pisemnej aktualne na dzień składania ofert oświadczenia:

1.2.1 Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy (według Załącznika Nr 2 do SIWZ) w zakresie określonym przez Zamawiającego w SIWZ.

1.2.2 Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy (według Załącznika Nr 3 do SIWZ) w zakresie określonym przez Zamawiającego w SIWZ.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu:

1) zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt.IV.1.2 SIWZ (według Załączników Nr 2 i 3 do SIWZ).

1.3 W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art.24 ust.1 pkt.23 ustawy Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w formie pisemnej następującego oświadczenia:

1.3.1. Oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (według Załącznika Nr 4 do SIWZ).

Oświadczenie, o którym mowa w pkt.IV.1.3.1 SIWZ Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1.4 Wykaz dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy wymaganych od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona:

1.4.1 W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany do złożenia na wezwanie Zamawiającego dokonane przed udzieleniem zamówienia następujących dokumentów:

1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy,

2) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 13, 14 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w

zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art.24 ust.5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 21 ustawy wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
5) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt.IV.1.4.1 SIWZ.

1.4.2 W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca jest zobowiązany do złożenia na wezwanie Zamawiającego dokonane przed udzieleniem zamówienia następującego dokumentu:

1.4.2.1. Dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zmawiającego w pkt.IV.1.1.3.2 b) SIWZ.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu, o którym mowa w pkt. IV.1.4.2 SIWZ może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

1.4.3 W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca jest zobowiązany do złożenia na wezwanie Zamawiającego dokonane przed udzieleniem zamówienia następujących dokumentów:

1.4.3.1. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz

których roboty te zostały wykonane, oraz **dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
Wykaz sporządza się według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 5 do SIWZ z uwzględnieniem warunków określonych przez Zamawiającego w pkt.IV.1.1.3.3 b) SIWZ.
Dowodami, o których mowa w pkt.IV.1.4.3.1 SIWZ, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

1.4.3.2 Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Wykaz sporządza się według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 6 do SIWZ z uwzględnieniem warunków określonych przez Zamawiającego w pkt.IV.1.1.3.3 c) SIWZ.

Dokumenty, o których mowa w pkt.IV.1.4.1, pkt.IV.1.4.2 oraz pkt. IV.1.4.3 SIWZ aktualne na dzień ich złożenia Wykonawca złoży w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 5 dni.

2. Ponadto do oferty należy załączyć:

2.1. Podpisany kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt.III.6 d) SIWZ.

2.2. Oświadczenie**,** że Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie siłami własnymi (złożone w pkt.IV.1 Formularza Ofertowego), a w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom należy (w pkt.IV.2 Formularza Ofertowego) wskazać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom oraz podać firmy tych podwykonawców.

2.3. Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji, nie wnosi co do niej zastrzeżeń i akceptuje ogólne warunki umowy ujęte w niniejszej specyfikacji (złożone w pkt.IV.3 i 4 Formularza Ofertowego).

2.4. W przypadku podmiotów występujących wspólnie należy załączyć pełnomocnictwo osoby (osób) do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2.5. **Kopię** dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty akceptowaną formą wadium.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej :

3.1 zamiast dokumentów o których mowa w pkt.IV.1.4.1.2 SIWZ – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba,

której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.13, 14 oraz ust.5 pkt.5 i 6 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.2 zamiast dokumentów o których mowa w pkt.IV.1.4.1.3 SIWZ – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.21 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3.3 zamiast dokumentów o których mowa w pkt.IV.1.4.1.1, pkt. IV.1.4.1.4 i pkt.IV.1.4.1.5 SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3.4 Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.3.1 - 3.3, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby – wystawione odpowiednio w terminach określonych w pkt.3.1 - 3.3.

4. **Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, której dotyczy dokument wskazany w pkt.IV.1.4.1.2 i pkt.IV.1.4.1.3 SIWZ, składa dokument, o którym mowa w pkt.IV.3.1 i IV.3.2 SIWZ, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.14 i 21 oraz ust.5 pkt.6 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Oświadczenia, o których mowa w SIWZ dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale, w formie pisemnej.

W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty kopię jakiegoś dokumentu, za wyjątkiem oświadczeń, winna być ona poświadczona "za zgodność z oryginałem" odpowiednio przez Wykonawcę, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie

dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

Wskazane jest by wszystkie załączniki do oferty były podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) zgodnie z pkt.5 części III SIWZ.

Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywać się może w jednym z poniżej wskazanych sposobów:
- za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 z późn. zm.),
- osobiście,
- za pośrednictwem posłańca,
- faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2016 r. poz. 1030 z późn. zm.) (zwanymi dalej „środkami komunikacji elektronicznej) – nie dotyczy oświadczeń z pkt. IV.1.2 oraz pkt.IV.1.3 SIWZ oraz oświadczeń, o których mowa w SIWZ dotyczących innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy, które mogą zostać złożone tylko w formie pisemnej. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faxu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

O Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagane w niniejszym postępowaniu oświadczenia, o których mowa w pkt.IV.1.2.1 SIWZ oraz pkt.IV.1.2.2 SIWZ w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia oraz dokumenty wymienione w pkt.IV.1.3.1 SIWZ i pkt. IV.1.4.1 SIWZ muszą być złożone przez każdy podmiot. Pozostałe dokumenty i oświadczenia przez podmioty występujące wspólnie, a oferta musi być podpisana przez pełnomocnika, o którym mowa w art.23 ust.2 ustawy.

Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo

ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

V. WADIUM PRZETARGOWE

Przystępujący do przetargu Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

2 000,00 zł

(słownie: dwa tysiące złotych 00/100)

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 27.07.2018r. do godz. 10^{00}.**

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku wymienionych poniżej formach:

- pieniądzu
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016r., poz. 359)

1. **wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy** w Banku Spółdzielczym w Rymanowie Nr 91 8636 0005 2001 0008 9164 0001 z dopiskiem "wpłata wadium – sprawa nr **AE/ZP-27- 56/18**".
2. **wadium wnoszone w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej poręczeń udzielanych przez podmioty**, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami)**,** Wykonawca winien złożyć w formie oryginału w kasie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie lub załączyć w formie oryginału do oferty, w takim przypadku oferta musi zawierać także kopię tych dokumentów zgodnie z wymaganiami pkt IV.2.5 SIWZ.

Kasa Specjalistycznego Szpitala ul. Szpitalna 13 czynna jest od poniedziałku do piątku w godzinach **od 8^{00} do 14^{30}.**

OFERTA WYKONAWCY, KTÓRY NIE WNIÓSŁ WADIUM LUB WNIÓSŁ GO W SPOSÓB NIEPRAWIDŁOWY ZOSTANIE ODRZUCONA.

Wadium będzie zwrócone w terminie i na warunkach wskazanych w art. 46 ust. 1 - 4 ustawy.
Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeśli wystąpią okoliczności wymienione w art. 46 ust. 4a lub 5 ustawy.
Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

a) cena brutto - 95%
b) okres gwarancji na zainstalowany podnośnik - 5%

Razem 100%

Zamawiający zastosował kryterium ceny jako kryterium o wadze przekraczającej 60%, gdyż określił w opisie przedmiotu zamówienia standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia. Zamawiający precyzyjnie określił standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia w opisie przedmiotu zamówienia tj: projekcie wykonawczym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia należy użyć materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004r., o wyrobach budowlanych (Dz.U.2016 poz.1570), wskazanych w dokumentacji lub równoważnych (zapewniających parametry techniczne, jakościowe i użytkowe nie gorsze niż określono w dokumentacji). Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zamówienia muszą posiadać aktualne atesty, aprobaty i certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, powinny odpowiadać wymogom przywołanych w dokumentacji norm (PN, BN w tym również określonym wymogom dotyczącym ich klasy odporności ogniowej). Tym samym muszą posiadać określone podstawowe i powtarzające się parametry wynikające z przyjętych dla tych produktów norm ustalonych przepisami prawa. Zastosowane materiały budowlane, zainstalowane urządzenia spełniające wymagania Zamawiającego określone w dokumentacji projektowej pochodzące od różnych producentów są wyrobami tego samego rodzaju, a więc posiadają ustalone standardy jakościowe. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż, Polskimi Normami i przepisami BHP. Ponadto wymagania, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą, czyli standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia, określa Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2012 r., poz.739). Z uwagi na fakt, że proces budowlany jest sformalizowanym procesem, podlegającym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332), dokonywanie przez Zamawiającego modyfikacji sposobu wykonania obiektu sprecyzowanego w w/w dokumentacji i przyjęcie rozwiązań odmiennych niż zaakceptowane przez organy do tego powołane byłoby niedopuszczalne. Mając na uwadze powyższe opisane przez Zamawiającego parametry przedmiotu zamówienia stanowią standardowe wymagania jakościowe.

VII. ZASADY I TRYB WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Zamawiający lub osoba upoważniona przez kierownika Zamawiającego, zatwierdzając propozycję komisji przetargowej.
2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę

(rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

3. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę, stanowiąca sumę punktów przyznanych ofercie przez poszczególnych członków komisji przetargowej w każdym kryterium.
4. Za kryterium „cena" przez każdego z członków komisji przyznawane będą punkty zgodnie z zasadami określonymi w pkt.VII.A.1), za kryterium „okres gwarancji na zainstalowany podnośnik" przyznawane będą punkty zgodnie z zasadami określonymi w pkt.VII.A.2).
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona podlega wykluczeniu, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, bądź oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę w trybie art.26 ust.2 ustawy nie potwierdzają okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 ustawy Zamawiający może zbadać, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
7. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

VII.A. OCENA OFERTY BĘDZIE DOKONANA WG NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

1) Przy ocenie „**ceny"** brany będzie pod uwagę stosunek ceny najniższej zgłoszonej w przetargu do ceny oferowanej przez poszczególnych Wykonawców.

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{najniższa cena brutto z rozpatrywanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 95\%$$

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać w tym kryterium z uwzględnieniem wagi kryterium wynosi 95.

2) Ocena w kryterium **„okres gwarancji na zainstalowany podnośnik"** dokonana będzie w następujący sposób:

- za okres gwarancji na zainstalowany podnośnik - 24 m-ce – 0 punktów
- za okres gwarancji na zainstalowany podnośnik - 36 m-cy – 50 punktów
- za okres gwarancji na zainstalowany podnośnik - 48 m-cy i więcej – 100 punktów

Deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji na zainstalowany podnośnik nie może być krótszy niż 24 m-ce od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na zainstalowany podnośnik krótszego niż 24 m-ce od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

Każdy Wykonawca otrzyma ilość punktów zgodnie z wyżej określonymi warunkami z uwzględnieniem wagi tego kryterium, tj. 5%.

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać w tym kryterium z uwzględnieniem wagi kryterium wynosi 5.

Łączna ilość punktów przyznana ofercie stanowić będzie sumę punktów przyznanych ofercie przez poszczególnych członków komisji przetargowej w każdym z kryteriów.

VIII. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, **kierując swoje zapytania w jednym ze sposobów komunikacji dopuszczonych przez Zamawiającego w SIWZ.**
   Osobą ze strony Zamawiającego uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:
   Joanna Ulanecka tel. 14 63 10 341, fax. 14 63 10 337, e'mail: zamowienia@ssz.tar.pl
   Jacek Kurek tel. 14 63 10 451
   Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.
   Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom którym Zamawiający przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
4. Jeżeli zmiana treści specyfikacji będzie skutkować zmianą treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym na stronie internetowej Zamawiającego oraz powiadomi o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
6. Zamawiający nie organizuje spotkania z Wykonawcami w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa wyżej, nie powoduje utraty wadium.

5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwie, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą**.** Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. SKŁADANIE OFERT

1. Oferty należy składać w terminie do dnia **27.07.2018r., godz.10^{00}** w budynku Dyrekcji (Budynek A) Specjalistycznego Szpitala, ul. Szpitalna 13, **pokój nr 11,** w godz. od 8^{00} do 15^{00}, przesłać listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską z uwzględnieniem postanowień pkt.3.
2. Oferty złożone po terminie wymienionym w pkt.1 nie będą rozpatrywane i zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
3. Oferty, które zostaną dostarczone po terminie określonym w pkt.1, bez względu na datę stempla pocztowego będą uznane za złożone po terminie.

XI. OTWARCIE I OCENA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **27.07.2018r. o godz.11^{00}** w budynku Dyrekcji (Budynek A) przy ul. Szpitalnej 13, pokój nr 11.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda zawarte w ofertach:
   - nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców
   - ceny ofert
   - warunki płatności
   - termin wykonania zamówienia
   - okres gwarancji
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
   1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
   Jako „omyłkę rachunkową w obliczaniu ceny" Zamawiający będzie traktował omyłkę w przeprowadzaniu rachunków na liczbach, przy czym musi mieć ona charakter oczywisty. Zamawiający uzna, że jeżeli charakter omyłki i okoliczności jej popełnienia wskazują, iż każdy racjonalnie działający Wykonawca, który składa ofertę z zamiarem uzyskania zamówienia publicznego, złożyłby ofertę o poprawnej treści, to omyłka ma charakter „oczywisty".
   W szczególności Zamawiający dokona następujących poprawek:
   - w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
     a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmie, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,

b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmie, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny,

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli :
   - jest niezgodna z ustawą,
   - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt.3) ustawy,
   - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
   - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie udzielił wyjaśnień o których mowa w art.90 ust.1 ustawy lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
   - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
   - zawiera błędy w obliczeniu ceny,
   - Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt.3 ustawy,
   - wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium,
   - Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art.85 ust.2 ustawy, na przedłużenie terminu związania ofertą,
   - jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
   - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

   O Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art.96 ust.3 ustawy protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Stosowne zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa oraz uzasadnienie wykazujące skuteczność tego zastrzeżenia Wykonawca winien złożyć nie później niż w terminie składania ofert, przy czym zastrzeżenie, o którym mowa wyżej należy złożyć na Formularzu Ofertowym, z uwzględnieniem postanowień art. 86 ust. 4 ustawy, a uzasadnienie załączyć do oferty.

XII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli

oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Informację, o której mowa w pkt.1 Zamawiający udostępnia na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Umowa z Wykonawcą, którego oferta została wybrana zostanie zawarta zgodnie z art. 94 ustawy z zastrzeżeniem art.183 ustawy.
4. W przypadku wniesienia odwołania, Zamawiający nie może zawrzeć umowy w sprawie zamówienia publicznego aż do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

XIII. SYTUACJE DOPUSZCZAJĄCE UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega sobie prawo – zgodnie z art. 93 ust. 1 i 1a ustawy - do unieważnienia przetargu, gdy:
1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego,
5) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
- ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,

podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. W przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z przepisami Działu VI ustawy. Środki ochrony prawnej określone w tym dziale przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt.5 ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Terminy na wniesienie odwołania regulują przepisy art.182 ustawy.
7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
8. Zasady wnoszenia skargi regulują przepisy art.198b ustawy.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
   - pieniądzu,
   - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
   - gwarancjach bankowych,
   - gwarancjach ubezpieczeniowych,
   - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w innej formie.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek w Banku Spółdzielczym w Rymanowie Nr 91 8636 0005 2001 0008 9164 0001 z dopiskiem **„wpłata zabezpieczenia –sprawa AE/ZP-27-56/18”.**
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu mają zastosowanie przepisy art.148 ust.5 ustawy.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
10. Kwota, o której mowa w pkt. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVI. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie zadania pn. „„„Instalacja podnośnika śrubowego dla niepełnosprawnych przy Budynku Szpitalnym „I” tzw. „Budynek Krwiodawstwa””, w którego zakres wchodzi m.in. dostawa fabrycznie nowego podnośnika śrubowego dla

niepełnosprawnych o parametrach określonych w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jego instalacja i uruchomienie wraz z dopuszczeniem do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego oraz przeszkoleniem pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi podnośnika w siedzibie Zamawiającego.

2. Realizacja robót odbędzie się na podstawie:
   2.1. Projektu budowlanego
   2.2. Projektu wykonawczego
   2.3. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
   2.4. Przedmiaru robót
   2.5. Kosztorysu ofertowego wraz z harmonogramem robót budowlanych (czasowo-rzeczowym).
3. Pełny zakres robót określony jest w przywołanych powyżej projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót.
4. Planowane prace dotyczą :
   - Roboty przygotowawcze i zabezpieczające (przełożenie studzienki kanalizacyjnej),
   - Wykonanie niezbędnych prac rozbiórkowych i przygotowanie fundamentu pod podnośnik,
   - Doprowadzenie zasilania i wykonania niezbędnych pomiarów elektrycznych,
   - Dostawę wraz z instalacją podnośnika z samonośnym szybem,
   - Podłączenie podnośnika do istniejącej instalacji zasilania,
   - Przygotowanie dokumentacji techniczno-ruchowej podnośnika,
   - Zgłoszenie podnośnika do odbioru i odbiór przez Urząd Dozoru Technicznego - uzyskanie decyzji dopuszczenia podnośnika do użytkowania,
   - Serwisowanie, przeglądy i konserwację urządzenia w okresie udzielonej gwarancji.
5. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wykonać odkrywki wszystkich elementów konstrukcyjnych, przeprowadzić weryfikację istniejącej konstrukcji w stosunku do projektowanych prac.
6. Ze względu na charakter planowanych robót Zamawiający zastrzega możliwość wystąpienia prac dodatkowych oraz dopuszcza możliwość zaistnienia zmian w realizacji przedmiotu zamówienia, które w uzgodnieniu z Zamawiającym i Projektantem będą korygowane na etapie wykonawstwa.
7. O fakcie przypadkowego uszkodzenia czynnych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i Zamawiającego oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie ponosił koszty za wszelkie uszkodzenia instalacji spowodowane przez Wykonawcę oraz osoby działające na jego rzecz. Wykonawca podejmie niezwłocznie niezbędne działania zapobiegające działaniu szkód.
8. Podczas wykonywania robót należy szczególnie przestrzegać reżimu sanitarnego. Wykonywanie robót nie może zakłócać funkcjonowania obiektów Szpitala. Wykonywanie najbardziej uciążliwych czynności Wykonawca dostosuje do organizacji pracy w obiektach.
9. W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić komunikację do budynku oraz korytarzem na parterze i na I piętrze budynku, jak również przewidzieć oddzielenie miejsca prowadzonych robót (zabezpieczenie przed kurzem i hałasem).
10. Ponieważ roboty będą wykonywane w obiekcie użytkowanym, aby nie zakłócać działalności należy przewidzieć konieczność prowadzenia części robót w godzinach nocnych.
11. Wszelkie zanieczyszczenia dróg wewnętrznych Szpitala oraz dróg publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt.

12. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu wewnętrznego i publicznego bez zakłóceń przez pojazdy budowy oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi piesze itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji robót aż do ich zakończenia i odbioru.
13. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę oferty.
14. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż, Polskimi Normami, przepisami BHP oraz ustawą Prawo Budowlane, pod ścisłym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych.
15. Organizacja robót winna być szczegółowo opisana w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" (plan BIOZ), którego opracowanie należy do obowiązków Kierownika Budowy. Opracowany plan BIOZ Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpiecznych rusztowań oraz zabezpieczenia terenu wokół budynku podczas prowadzonych prac.
17. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu.
18. W przypadku rozbieżności jakiegokolwiek elementu dokumentacji branżowej podczas realizacji inwestycji należy zgłosić Projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu w ramach nadzoru autorskiego. Jakiekolwiek zmiany projektu wykonawczego wymagają uzgodnień z Projektantem.
19. Wykonawca realizował będzie pełen zakres robót określony w projekcie wykonawczym.
20. Wykonawca realizował będzie zakres robót zgodnie z przedmiarami robót, na podstawie których złożył ofertę.
21. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Budowy, który zostanie przekazany w trakcie przekazania placu budowy.
22. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, pomiarów i uzgodnień należy do Wykonawcy.
23. Stosownie do art. 29 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r. poz.917, z późn. zm.) osób wykonujących, w ramach realizowanych robót budowlanych, czynności polegające na:
    - montażu szybu windowego,
    - montażu podnośnika,
    - przeprowadzeniu prób podnośnika niezbędnych do uzyskania decyzji UDT,
    - rozebraniu ścian szczytowych budynku,
    - uzupełnieniu posadzki przy wejściach do podnośnika,
    - wykonaniu płyty fundamentowej podnośnika,
    - ułożeniu nadproży prefabrykowanych.
24. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności wskazane w pkt.23 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
25. Wykonawca gwarantuje, że osoby wykonujące przedmiot umowy w zakresie określonym w pkt.23 będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy. Obowiązek realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę dotyczy również realizacji umowy przy pomocy Podwykonawców.

26. Wykonawca w dniu przekazania placu budowy oraz na każdorazowe żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zatrudnienie osób stanowiących personel Wykonawcy lub Podwykonawcy, wykonujący przedmiot zamówienia w zakresie określonym w pkt.23, tj. pisemne oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. Oświadczenie winno potwierdzać, że osoby stanowiące w/w personel Wykonawcy lub Podwykonawcy są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz.917, z późn. zm.). Nieprzedłożenie oświadczeń będzie potraktowane jako nienależyte wykonanie umowy, pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w pkt.119 j).
27. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt.23 czynności. Zamawiający uprawniony jest również w szczególności do:
    a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

    Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia podczas realizacji przedmiotu zamówienia kontroli, czy wymogi, o których mowa w pkt.23 są realizowane przez Wykonawcę. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt.23 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
    b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez

adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

28. Zamawiającemu służy prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zwłoka Wykonawcy w wykonaniu obowiązku wskazanego w pkt.26 i pkt.27 przekroczy 15 dni licząc od upływu terminu określonego w pkt.26 lub wyznaczonego przez Zamawiającego. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, z prawem do naliczenia kary umownej określonej w pkt.119 b).
29. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
30. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt.26 i pkt.27 będzie skutkować zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy przez Zamawiającego o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę osobom wykonującym pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2018 r. poz.917 z póź.. zm.), umową cywilnoprawną.
31. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie robót przewidzianych w przedmiocie zamówienia. Osoby te posiadają aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Dokumenty poświadczające odpowiednie uprawnienia i przynależność do izb zostaną przekazane Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
32. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót budowlanych (czasowo-rzeczowy).
33. Po podpisaniu umowy, w miarę potrzeb oraz postępu robót, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu w porozumieniu z Zamawiającym. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do ingerowania w przyjęty harmonogram realizacji zadania na każdym etapie inwestycji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga aneksowania umowy.
34. W czasie wykonywania robót Wykonawca zorganizuje miejsce budowy własnym staraniem i na własny koszt oraz podejmie wszelkie środki niezbędne dla ochrony robót, będzie utrzymywał bieżący porządek na miejscu prac budowlanych. Zamawiający wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Koszty użycia wody i energii elektrycznej ponosi Wykonawca.
35. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników w odpowiedni ubiór identyfikujący Wykonawcę. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia pracowników w odzież ochronną (kaski, kamizelki , linki zabezpieczające przy pracy na wysokości).
36. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub

został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników. Na terenie budowy należy zapewnić odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy.

37. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z dnia 29 czerwca 2012 r, poz. 739) oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją, pod ścisłym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych. Technologia wbudowania materiałów i wyrobów powinna być zgodna z wymogami producenta oraz dokumentacją i właściwymi przepisami.
38. W celu prawidłowej koordynacji robót i zgodności ich realizacji z harmonogramem, Zamawiający organizował będzie narady koordynacyjne budowy w odstępach 7- io dniowych z których sporządzane będą protokoły wraz z listą obecności osób w niej uczestniczących. Na Wykonawcy ciąży obowiązek uczestniczenia w tych naradach.
39. Do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia należy użyć materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004r., o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2016 poz. 1570), wskazanych w dokumentacji lub równoważnych (zapewniających parametry techniczne, jakościowe i użytkowe nie gorsze niż określono w dokumentacji), posiadających wymagane certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne, spełniających wymogi Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. UWAGA : Zamiana materiałów i wyrobów na równoważne powinna być zgłoszona Zamawiającemu przed przystąpieniem do prac wraz z kosztorysem różnicowym. Zamiana powinna być zaopiniowana przez autora projektu i branżowego Inspektora Nadzoru .
40. Zamienne rozwiązania: materiałowe/estetyczne/kolorystyczne/techniczne oraz opisane w projekcie jako „do uzgodnienia/konsultacji z Projektantem i Zamawiającym" muszą być bezwzględnie zatwierdzane przed realizacją przez Projektanta i Zamawiającego.
41. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem lub zamontowaniem materiałów uzyskać od Zamawiającego akceptację zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy akceptacji materiałów w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do źródła ich uzyskania, ich jakości, trwałości, funkcjonalności, estetyki lub renomy producenta.
42. Przy realizacji zadania Wykonawca zastosuje materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w obiektach użyteczności publicznej oraz pełnowartościowe tj. wyprodukowane w I gat.
43. Od Wykonawcy wymagać się będzie przedstawienia wymaganych atestów (PZH), certyfikatów oraz deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi na zastosowane materiały, wyroby budowlane (w tym stwierdzające dopuszczenie do stosowania w jednostkach służby zdrowia).
44. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich wykonanie zgodnie z dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz informacjami zawartymi w SIWZ.
45. Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego oddzielenia miejsc prowadzonych robót – w trakcie prowadzenia robót należy zapewnić komunikację klatką schodową w remontowanym budynku oraz przewidzieć oddzielenie miejsca prowadzonych robót (zabezpieczenie przed kurzem i hałasem).
46. Po wykonaniu prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą. Techniczną dokumentację powykonawczą stanowi:

a) zaktualizowany - po wykonaniu robót - projekt wykonawczy,
b) komplet protokołów prób montażowych,
c) protokoły rozruchu technologicznego, w tym decyzja UDT dopuszczająca podnośnik do eksploatacji,
d) komplet świadectw jakości, atestów oraz kart gwarancyjnych materiałów i aparatów dostarczonych przez Wykonawcę robót wraz ze wskazaniem producentów, dostawców i lokalnych służb naprawczych,
e) dokumentacja techniczno-ruchowa oraz instrukcje eksploatacji wykonanych instalacji i zainstalowanych urządzeń (w języku polskim) wraz z wykazem czynności konserwacyjnych dla zainstalowanego podnośnika z czasokresem ich wykonywania,
f) oświadczenie pisemne Wykonawcy stwierdzające wykonanie robót zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami,
g) protokół przeszkolenia personelu obsługi,
h) wykaz dodatkowych urządzeń względnie części zamiennych przekazywanych Zamawiającemu.

47. Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisaniu umowy.
48. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi: do 2 miesięcy od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oraz protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z niezbędnymi odbiorami i dopuszczeniem podnośnika do eksploatacji.
49. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz dopuszczenie podnośnika do eksploatacji.
50. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie komisyjny protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę wraz z protokołem UDT dopuszczającym podnośnik do użytkowania.
51. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane w taki sposób, aby dotrzymać terminów realizacji wynikających z umowy, w tym terminów zakończenia poszczególnych etapów robot budowlanych zgodnie z ramowym Harmonogramem robót budowlanych oraz zobligowany jest natychmiast poinformować Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności skutkujących lub mogących skutkować opóźnieniem.
52. Gdy Zamawiający uzna, że dotrzymanie określonego w umowie terminu zakończenia przedmiotu umowy jest zagrożone może on wezwać Wykonawcę do niezwłocznego podjęcia na jego koszt wszelkich niezbędnych, zaakceptowanych przez Zamawiającego działań mających na celu przyspieszenie postępu robót. Jeżeli Wykonawca nie podejmie stosownych działań w terminie 14 dni od daty powiadomienia lub gdy podjęte działania okażą się nieskuteczne Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
53. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w wysokości nie niższej niż łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56.
54. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia

ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

55. W umowie zostanie zawarty zapis dotyczący zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W sytuacji zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy na Wykonawcy spoczywa obowiązek przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
56. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości :

    Brutto : …..…….....

    / słownie złotych / .....

    Netto : ….....

    /słownie złotych / .....
57. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.56 obejmuje kompleksowe wykonanie całości robót budowlanych, jak również wszelkich robót i czynności warunkujących odbiór końcowy przedmiotu umowy, włączając w to próby, sprawdzenia, odbiory przez Urząd Dozoru Technicznego, szkolenia, przeglądy - serwisowanie urządzenia w okresie udzielonej gwarancji itp.
58. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.56 ustalone będzie kosztorysem powykonawczym na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Stawki cen jednostkowych podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną zmianie w ciągu realizacji umowy.
59. Kosztorys powykonawczy będzie uwzględniał składniki kalkulacyjne za poszczególne roboty – z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
60. Roboty wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, lecz nie wykonane – nie podlegają zapłacie. W takim przypadku podstawą rozliczenia będzie kosztorys powykonawczy.
61. W przypadku wystąpienia robót zamiennych, o których mowa w pkt.156 ppkt.11) rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysów różnicowych sporządzonych przez Wykonawcę, zatwierdzonych przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) z zastosowaniem czynników produkcji (R,M,S,Ko,Z) na podstawie których został sporządzony kosztorys ofertowy opracowany przez Wykonawcę do umowy podstawowej, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o dane z kosztorysu ofertowego, brakujące ceny czynników produkcji (M,S) zostaną przyjęte z informatora Sekocenbudu (jako średnie) dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysie ofertowym w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach odpowiednie KNR zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Kosztorys różnicowy, o którym mowa wyżej należy wykonać poprzez wyliczenie ceny roboty pierwotnej, dalej wyliczenie ceny roboty zamiennej i kolejno wyliczenie różnicy pomiędzy tymi cenami
62. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem robót ilości robót (tzw. prace dodatkowe), a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy określonego w pkt.1 mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, Projektanta, i zatwierdzone przez Zamawiającego. Rozliczenie wszelkich innych robót niż ujętych w projektach wykonawczych oraz STWiOR tj. prac dodatkowych oraz innych kosztów koniecznych do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w oparciu o następujące założenia:

a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych, a ilości wykonanych robót na podstawie obmiarów,
b) w przypadku, gdy wystąpią roboty na które nie określono w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych tzn. takie których nie można rozliczyć, jak w pkt. a) niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia :
   1. Ceny czynników produkcji (M+R+S,Ko+Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej wg przyjętych w kosztorysie ofertowym.
   2. W przypadku , gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt.1, brakujące ceny czynników zostaną przyjęte wg informatora Sekocenbud - jako średnie dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót.
   3. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku pozycji w KNR zastosowane zostaną odpowiednie KNR zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru .

63. Roboty, o których mowa w pkt.62 muszą być zaakceptowane w protokole konieczności przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) i Projektanta.
64. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na podstawie aneksu do niniejszej umowy. Wynagrodzenie za wykonanie ww. robót zostanie ustalone w oparciu o zasady określone w pkt.62.
65. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez Wykonawcę na podstawie protokołu końcowego robót budowlanych oraz po podpisaniu protokołu końcowego przedmiotu umowy wraz z protokołem UDT dopuszczającym podnośnik do użytkowania. Podstawę do sporządzenia faktury będzie stanowił zatwierdzony kosztorys powykonawczy.
66. Płatność będzie regulowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie ……dni (nie krótszym niż 30 dni) od daty wystawienia faktury Zamawiającemu**.**
67. Do faktury Wykonawca będzie miał obowiązek dołączyć oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 8 do SIWZ), iż zostali oni zaspokojeni w całości i w terminie z tytułu zrealizowania robót objętych zafakturowanym zakresem. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa wyżej Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń.
68. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na zasadach określonych w art.143c ustawy Prawo zamówień publicznych.
69. Wynagrodzenie określone w pkt.56 dotyczy całości przedmiotu umowy wraz z wszelkimi kosztami związanymi z odbiorem robót, włączając w to próby, dopuszczenie do użytkowania, sprawdzenia, szkolenia, zabezpieczenie terenu budowy, przeglądy serwisowe w okresie udzielonej gwarancji itp.
70. Strony ustalają, że realizacja robót następować będzie zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem czasowo-rzeczowym.
71. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany będzie m.in. do:

1. Zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami.
2. Zabezpieczenia placu budowy, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach w należytym porządku oraz do usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
4. Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.
5. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

72. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
    a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania, celem zajęcia stanowiska,
    b) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt Wykonawcy.
73. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie we własnym zakresie, z zastrzeżeniem zapisów ujętych w pkt.74-85.
74. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane składa Zamawiającemu projekt takiej umowy zawierający co najmniej następujące uregulowania:
    a) zakres zamówienia powierzonego do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    b) termin realizacji,
    c) obowiązki generalnego Wykonawcy,
    d) obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
    e) wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    f) termin i warunki zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    g) umowne warunki odstąpienia od umowy.
75. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie w umowie o podwykonawstwo zapisu stwierdzającego, że wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy może zostać lub będzie potrącona z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
76. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
77. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Do projektu umowy o podwykonawstwo Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca dołącza Zamawiającemu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

78. Zamawiający w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, jeżeli projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w pkt.74 lub jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych robót budowlanych.
79. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt.78 uznaje się, iż projektu umowy został zaakceptowany przez Zamawiającego.
80. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
81. Zamawiający w terminie 3 dni od przekazania kopii umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt.80 zgłasza do niej w formie pisemnej sprzeciw, jeżeli umowa nie spełnia wymagań określonych w pkt.74 lub jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych robót budowlanych.
82. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt.81 uznaje się, iż umowa została zaakceptowana przez Zamawiającego.
83. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy określonej w pkt.56 Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
84. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, określony w umowie, o której mowa w pkt.83 jest dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w pkt.119 g).
85. Przepisy pkt.74-84 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
86. Warunki dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określa art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.
87. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
88. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może w trakcie realizacji inwestycji korzystać z pracy lub świadczenia usług osób innych niż zatrudnione u niego w ramach umów o pracę lub cywilnoprawnych lub zgłoszonych Podwykonawców.
89. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
90. Wykonawca zapewni w umowach z Podwykonawcami ustalenie takiego zakresu i okresu odpowiedzialności za wady, w tym z tytułu rękojmi i gwarancji, aby nie były one inne od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

91. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z wymogami projektu i sztuka budowlaną.
92. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
93. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
94. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia w formie pisemnej oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia w formie pisemnej lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
95. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
96. Pkt.94 i 95 mają zastosowanie również do dalszych Podwykonawców.
97. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
98. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
99. Wykonawca udziela gwarancji :
    - na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały …….miesięcy (minimum 36 miesięcy) od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy,
    - na zainstalowany podnośnik …… miesięcy (minimum 24 – miesiące) od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
100. Wykonawca zapewni gwarancje właściwego funkcjonowania urządzeń, które dostarczył i zainstalował. Wszystkie dostarczone urządzenia będą nowe i będą posiadać gwarancję. Gwarancja ta będzie obejmować wszystkie wady, zarówno zauważalne, jak i ukryte, zastosowanych materiałów, oraz wszystkie wady konstrukcji lub wykonawstwa, jak i dobrego funkcjonowania instalacji, zarówno jako całości, jak i poszczególnych części składowych. Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu w języku polskim instrukcje konserwacji, napraw i obsługi instalacji, wyrobów oraz urządzeń przez niego dostarczanych oraz przeszkoli w tym zakresie wskazanych pracowników Zamawiającego.
101. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi. Wykonawca udziela rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy.

102. W okresie gwarancyjnym Zamawiający ma prawo realizować uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
103. Okres rękojmi i gwarancji biegnie dla całego przedmiotu umowy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
104. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad, braków i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że z uwagi na przyczyny obiektywne np.: konieczność sprowadzenia podzespołów i części z zagranicy, termin usunięcia wad, braków i usterek może zostać wydłużony przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą, a w uzasadnionych przypadkach skrócony w porozumieniu z Wykonawcą.
105. W przypadku nie usunięcia wad, braków i usterek ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego może on, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów o rękojmi i gwarancji, zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych do zastępczego usunięcia wady, braku lub usterki z zachowaniem prawa do naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w pkt.119 c). Obowiązek usunięcia wady, braku lub usterki lub poniesienia kosztów wykonania zastępczego obciąża Wykonawcę niezależnie od wysokości związanych z tym kosztów. Przed zleceniem usunięcia wad, braków lub usterek osobie trzeciej, Zamawiający zobowiązany jest do wezwania Wykonawcy na piśmie do przystąpienia do usuwania wad, braków lub usterek, wyznaczając mu dodatkowy termin nie dłuższy niż 7 dni. Usunięcie wad, braków i usterek przez osoby trzecie nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.
106. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad, braków, awarii, usterek.
107. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań projektowych oraz za wady robót budowlanych.
108. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w tym również za prace wykonane przez Podwykonawców.
109. Zamawiający z tytułu uprawnień gwarancji jakości i rękojmi może żądać usunięcia wady lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji i rękojmi.
110. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnych od wad lub dokonania naprawy, gdy czas ich wyłączenia z eksploatacji trwa powyżej 5 dni roboczych.
111. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
112. W ramach uprawnień z rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje według własnego wyboru prawo do :
    a) żądania wymiany przez Wykonawcę wadliwego materiału, sprzętu, fragmentu, elementu, podzespołu, modułu, zespołu na nowy wolny od wad o tożsamych parametrach, na wyłączny koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
    b) żądania usunięcia wady, braków, usterki na wyłączny koszt Wykonawcy i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
    c) żądania od Wykonawcy demontażu i ponownego zamontowania wadliwego materiału, sprzętu, fragmentu, elementu, podzespołu, modułu, zespołu po dokonaniu

wymiany na wolny od wad lub usunięciu wady, na wyłączny koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

d) powierzenia usunięcia wad lub dostarczenia materiału, sprzętu, fragmentu, elementu, podzespołu, modułu, zespołu wolnego od wad na koszt Wykonawcy osobom trzecim, bez konieczności uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych,
e) żądania obniżenia wynagrodzenia,
f) odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy, co traktowane będzie jako okoliczność obciążającą Wykonawcę.
g) żądania zwrotu zapłaconej ceny.

113. W ramach uprawnień wynikających z udzielonych gwarancji Zamawiającemu przysługują te same uprawnienia co z tytułu rękojmi za wady oraz uprawnienia do żądania naprawy/usunięcia wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i na własny koszt Wykonawcy.
114. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym i niniejszej umowie.
115. Wykonawca świadczył będzie wliczone w cenę oferty usługi serwisowe zamontowanych wyrobów i urządzeń w okresie trwania gwarancji obejmujące bieżącą konserwację oraz usuwanie zgłoszonych usterek i nieprawidłowości w ich działaniu. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostęp do usług serwisowych na terenie Zamawiającego (wskazać i zawrzeć stosowną umowę z podmiotem, który będzie świadczyć tego typu usługi w okresie gwarancji na rzecz Zamawiającego).
116. Wykonawca przeprowadzał będzie na własny koszt przeglądy okresowe w terminach i na zasadach określonych przez producentów w warunkach gwarancyjnych i w dokumentacji techniczno – ruchowej dla urządzeń w okresie udzielonej gwarancji.
117. Wykonawca będzie odpowiedzialny na tych samych warunkach za wszelkie dostawy, które zleci swoim Podwykonawcom.
118. Wykonawca zobowiązuje się do zastąpienia, naprawy lub wymiany, na własny koszt, wszystkich części lub elementów uznanych za wadliwe podczas okresu gwarancji i rękojmi.
119. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
    a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w pkt.56, licząc od upływu terminu wskazanego w pkt.48,
    b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56,
    c) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad, braków i usterek stwierdzonych:
        - przy odbiorze robót budowlanych 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze nieprawidłowości,
        - w okresie rękojmi i gwarancji 0,1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wskazanego w pkt.104 lub wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady, braku, usterki,
    d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56, za każdy dzień opóźnienia,

e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt.74 lub projektu jej zmiany – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56,
f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, o których mowa w pkt.80 i pkt.83 lub zmiany tych umów – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56 za każdy dzień opóźnienia,
g) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w pkt.76 – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w pkt.56,
h) w przypadku opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w pkt.112 i 113 lub nie dokonania w terminie przeglądów serwisowych 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w pkt.56, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
i) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy nie zgłoszonego i nie zaakceptowanego przez Zamawiającego – w wysokości 10 000 zł za każdy wymieniony wyżej przypadek,
j) za każdy przypadek naruszenia obowiązku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w pkt.23, w tym również za każdy przypadek nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt.26 i pkt.27 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w wysokości 1 000 zł.

120. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującej mu należności.
121. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
122. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oraz protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego jest datą zakończenia odpowiednio realizacji robót budowlanych oraz przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
123. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
    - odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
    - odbiór końcowy robót budowlanych,
    - odbiór końcowy przedmiotu umowy,
    - odbiór po usunięciu wad, braków i usterek w okresie gwarancji.
124. Obowiązek powiadomienia uczestników odbiorów i sporządzenia protokołów odbiorów ciąży na Zamawiającym.
125. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót zanikających, częściowych, odbioru końcowego robót budowlanych i przedmiotu umowy wpisem do Dziennika Budowy, a ponadto odbioru końcowego robót budowlanych i przedmiotu umowy odrębnym pismem do Zamawiającego.
126. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia n/w dokumenty, które będą stanowić podstawę rozpisania odbioru:
    - protokoły odbiorów technicznych, w języku polskim: atesty na wbudowane materiały, aprobaty techniczne, instrukcje konserwacji, napraw i obsługi instalacji dostarczonych wyrobów oraz urządzeń, DTR urządzeń wraz z kartami gwarancyjnymi,

- dokumentację powykonawczą obiektu budowlanego ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru oraz Nadzór Autorski,
- Dziennik Budowy,
- kosztorys powykonawczy,
- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- protokoły badań i sprawdzeń,
- Decyzję Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającą na eksploatację zainstalowanego podnośnika,
- książkę obmiarów.

127. Odbiór końcowy robót budowlanych zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru zatwierdza Inspektor Nadzoru.
128. O osiągnięciu gotowości odbioru końcowego robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie oraz wpisem do Dziennika Budowy.
129. W odbiorach uczestniczą przedstawiciele: Zamawiającego (powołana komisja), Wykonawca, Inspektor (inspektorzy) Nadzoru Inwestorskiego oraz instytucji przewidzianych prawem.
130. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął pełnej gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie skompletowania dokumentów, Zamawiający może odmówić odbioru do momentu osiągnięcia gotowości, wyznaczając dodatkowy termin usunięcia wad i przeprowadzenia kolejnego odbioru.
131. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, braki i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - jeżeli wady, braki i usterki, nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, braków i usterek,
    - jeżeli wady, braki i usterki nie nadają się do usunięcia, to – gdy nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, a gdy wady, braki i usterki uniemożliwiają użytkowanie, to Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. Z prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
132. Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego robót budowlanych, zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym również terminy wyznaczone do usunięcia wad, braków i usterek stwierdzonych przy odbiorze.
133. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót budowlanych uprzednio ustalonych jako wadliwe.
134. Z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
135. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy na piśmie.
136. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Data odbioru przedmiotu umowy jest ostateczną datą terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

137. Wszelkie roboty zanikające i ulegające zakryciu Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu do odbioru wpisem do Dziennika Budowy w terminie 3 dni roboczych przed ich zakryciem z uwzględnieniem postanowień Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od momentu zgłoszenia przez Wykonawcę.
138. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia:
    - w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
    - gdy Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich mimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie,
    - gdy Wykonawca zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres co najmniej 3 dni bez powiadomienia Zamawiającego,
    - w razie opóźniania się z wykonaniem robót przez Wykonawcę powyżej 14 dni w stosunku do harmonogramu czasowo-rzeczowego,
    - jeżeli Wykonawca wykonuje roboty budowlane wadliwie, niezgodnie z umową, dokumentacją oraz zasadami sztuki budowlanej i pomimo wezwania Zamawiającego nie zmienia sposobu realizacji umowy,
    - jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece lub postęp prac jest tak mały,, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał je ukończyć w terminie wskazanym w umowie,
    - wystąpią okoliczności leżące po stronie Wykonawcy uniemożliwiające zrealizowanie przedmiotu umowy,
    - w razie zwłoki Wykonawcy w odbiorze placu budowy trwającej dłużej niż 7 dni,
    - gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 5 dni w stosunku do terminu określonego w pkt.48,
    - w razie dokonania przez Zamawiającego, co najmniej trzech bezpośrednich zapłat wynagrodzenia należnego Podwykonawcy,
    - gdy Wykonawca nie dokona płatności wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom w terminach umownych.
139. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust.1-1b, 1d i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych,
    b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
    c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/25/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie udzielania zamówień przez podmioty działające w sektorach gospodarki wodnej, energetyki, transportu i usług pocztowych, uchylającej dyrektywę 2004/17/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.03.2014, str. 243, z późn. zm), z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

140. Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej.
141. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
    a) w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
    b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, po której leży przyczyna odstąpienia od umowy,
    c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów (ściśle związanych z przedmiotem umowy) i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
    d) Wykonawca w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza,
    e) Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy,
    f) wynagrodzenie za zrealizowaną część przedmiotu umowy zostanie ustalone w oparciu o stawki określone w kosztorysie ofertowym.
142. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania we właściwym czasie o zdarzeniach mających istotne znaczenie dla realizacji niniejszej umowy.
143. Każda ze stron wyznaczy swoich przedstawicieli upoważnionych do działania w ich imieniu w zakresie rozwiązywania problemów, mogących zaistnieć przy realizacji niniejszej umowy.
144. Umowa zawierać będzie imię i nazwisko Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru.
145. Kierownik Budowy zobowiązany jest do codziennego pobytu na budowie.
146. Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2017 poz.1332). Inspektorzy nie posiadają pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie i powodujących jego zwiększenie.
147. Nadzór autorski pełnić będzie Pan Rajmund Scheffler prowadzący działalność gospodarczą po nazwą Pracownia Usług Projektowych i Inwestycyjnych „KONSTRUKTOR”, 33-100 Tarnów, ul.Warsztatowa 5.
148. Inspektorem Nadzoru ze strony Zamawiającego w branży budowlanej i konstrukcyjnej będzie Pan Andrzej Wójcicki.
149. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
150. Wykonawca oraz jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez okres trwania umowy oraz do dwóch lat po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez Wykonawcę personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania przedmiotu umowy.
151. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy w odniesieniu do wszelkich informacji technicznych, handlowych i innych informacji, know-how oraz wszelkich danych uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy tj. niekopiowania, niepowielania, niewykorzystywania danych udostępnionych na nośnikach papierowych lub elektronicznych dla własnych celów oraz dla osiągnięcia jakichkolwiek korzyści

majątkowych lub osobistych, nieprzekazywania w formie ustnej ani elektronicznej danych i informacji stronom i osobom trzecim, nieudostępniania w jakiejkolwiek formie, nawet do wglądu, dokumentów i danych posiadanych w związku z realizowaną umową, niezależnie od rodzaju nośnika, na którym są przechowywane. Naruszenie tajemnicy przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców w odniesieniu do wyżej wymienionych danych i informacji stanowić będzie podstawę do poniesienia odpowiedzialności na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.

152. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień pkt.150 i pkt.151 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.
153. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mieć będą przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
154. W przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy przed zakończeniem robót budowlanych Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyłącznie za wykonane roboty budowlane w proporcjonalnej wysokości wykonanych robót budowlanych do całości zamówienia.
155. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
156. Zamawiający przewiduje zmiany niniejszej umowy w następującym zakresie:
    1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy,
    2) wykonania przedmiotu umowy w szczególności w sposób gwarantujący lepszą realizację umowy,
    3) zmiany wynagrodzenia,
    4) obniżenia wynagrodzenia,
    5) zmiany nazwy zadania,
    6) zmiany stawek podatku od towarów i usług,
    7) zmian wynikających z przekształceń własnościowych,
    8) zmian organizacyjno-technicznych,
    9) zmiany adresu,
    10) zmiany materiałów i wyrobów zaoferowanych w ofercie, na zasadach określonych w pkt.39,
    11) konieczności zastosowania robót zamiennych, przy czym jeżeli zmiana taka wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawi propozycję zawierającą opis proponowanych zmian, kosztorys zamienny i niezbędne rysunki. Jeżeli stroną inicjującą jest Wykonawca propozycja taka wymaga zatwierdzenia przed realizacją przez Zamawiającego,
    12) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu robót w stosunku do zakresu umowy (roboty zaniechane),
    13) zmiany materiałów i wyrobów innych niż wymienione w pkt.156 ppkt.10),
    14) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
    15) zmiany Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru,
    16) powierzenia przez Wykonawcę wykonania robót budowlanych, dostaw i usług Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części zamówienia do powierzenia Podwykonawcom, z zachowaniem zasad dotyczących Podwykonawców określonych w umowie,

17) wskazania przez Wykonawcę innych zakresów podwykonawstwa niż przedstawione w ofercie, z zachowaniem zasad dotyczących Podwykonawców określonych w umowie,
18) zrezygnowania przez Wykonawcę z podwykonawstwa,
19) zmiany Podwykonawcy dokonanej przez Wykonawcę, z zachowaniem zasad dotyczących Podwykonawców określonych w umowie,
20) zmiany podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w postępowaniu,
21) zmiany osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt.23 zatrudnionych na umowę o prace,
22) zmiany zakresu przedmiotu umowy,
23) zastąpienia dotychczasowego Wykonawcy przez nowego Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu oraz niepodlegającego wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust.1 oraz art.24. ust.5 pkt.1, 5, 6, 7 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku gdy nastąpiło połączenie, podział, przekształcenie, upadłość, restrukturyzacja, nabycie dotychczasowego Wykonawcy lub nabycie jego przedsiębiorstwa przez nowego Wykonawcę,
24) zastąpienia dotychczasowego Wykonawcy przez nowego Wykonawcę w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców,
25) zmiany sposobu rozliczania umowy w szczególności w zakresie ilości części płatności oraz w zakresie zwiększenia lub zmniejszenia wartości poszczególnych faktur.

157. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt.156 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany z wyłączeniem zmian, o których mowa w pkt.156 ppkt.16), 17), 18), 19).
158. Zmiany, o których mowa w pkt.156 mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
1) zmiana obowiązujących przepisów,
2) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy,
3) przypadki określone w art.144 ust.1 pkt.2, 3 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych,
4) obniżenie kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu,
5) poprawa wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych,
6) podniesienie wydajności urządzeń,
7) sytuacje, o których mowa w pkt.60, 61, 62, 156 ppkt.10) oraz przypadki określone w art. 144 ust.1 pkt 2 , 3 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych,
8) niedostępność na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów,
9) pojawienie się na rynku materiałów nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót.
10) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
11) aktualizacja rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny, z zastrzeżeniem, że rozwiązania te nie mogą być gorsze od przyjętych w dokumentacji projektowej,

12) ograniczenie przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Wykonawcą zakresu robót w stosunku do zakresu umowy (roboty zaniechane), w szczególności w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności przedmiotu umowy lub na skutek sytuacji niemożliwych do przewidzenia w momencie podpisywania umowy lub w wyniku oceny Zamawiającego zasadności takiego ograniczenia,
13) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
14) usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu,
15) konieczność zaniechania części zakresu przedmiotu umowy, o której mowa w pkt.XVI.1.
16) zaistnienie wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych i zdarzeń losowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, przeprowadzenia prób i rozruchów urządzeń wg wytycznych producenta, dokonywania odbioru robót w szczególności w przypadkach: temperatury powietrza poniżej $0^{o}C$, silnego wiatru, gwałtownych lub obfitych opadów deszczu, śniegu, gradobicia, burz z wyładowaniami atmosferycznymi itp.,
17) wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych robót, w rozumieniu art.144 ust.1 pkt.2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania robót objętych niniejszą umową,
18) wstrzymanie robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego,
19) wystąpienie nieprzewidzianych warunków geologicznych, archeologicznych lub terenowych, w szczególności takich jak niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne i terenowe, istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, wystąpienie wód gruntowych,
20) wystąpienie istotnych wad lub braków w dokumentacji projektowej mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
21) konieczność wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron,
22) niedotrzymanie przez Zamawiającego warunków umowy: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu,
23) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia - odpowiednio udokumentowana - wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
24) zmiany w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
25) następstwo działania organów administracji lub innych podmiotów, związane z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
26) inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy w terminie umownym, zgodnie z SIWZ, ustawą Prawo budowlane, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
27) zdarzenia losowe m.in. śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z umowy oraz inne ważne przyczyny,
28) wystąpienie niezależnych od stron umowy zmian dotyczących osób przewidzianych do realizacji zamówienia. Zmiana tych osób musi być uzgodniona przez Zamawiającego,

kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być, co najmniej takie same, jakie były wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne,

29) wystąpienie siły wyższej mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy,
30) działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację umowy,
31) konieczność podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego,
32) zmiany zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu,
33) zmiany wytycznych dotyczących realizacji projektu,
34) możliwości osiągnięcia w wyniku dokonania zmiany poprawy wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych, podniesienie wydajności urządzeń lub podniesienie bezpieczeństwa wykonywanych robót,
35) nie doszło do podpisania umowy pomiędzy Wykonawcą, a wskazanym w ofercie Podwykonawcą, Podwykonawca nie został zaakceptowany przez Zamawiającego, nie wykonuje prac z należytą starannością, nie gwarantuje zgodnego z umową i SIWZ wykonania przedmiotu zamówienia, uległ likwidacji, doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą.

159. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

XVII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Formularz Ofertowy – Załącznik nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy - Załącznik Nr 2
3. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy - Załącznik Nr 3
4. Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik Nr 4
5. Wykaz wykonanych robót budowlanych – Załącznik Nr 5
6. Wykaz osób – Załącznik Nr 6
7. Zobowiązanie podmiotu – Załącznik Nr 7
8. Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia - Załącznik Nr 8
9. Projekt budowlany - Załącznik Nr 9
10. Projekt wykonawczy - Załącznik Nr 10
11. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Załącznik Nr 11
12. Przedmiar robót - Załącznik Nr 12

XVIII. ODBIÓR SPECYFIKACJI

Niniejsza specyfikacja jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego: www.ssz.tar.pl

Tarnów, 2018-07-12