



Znak: AE/ZP-27-09/18

Tarnów, 2018-02-19

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 548 000 EURO na zaprojektowanie i wykonanie zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa zespołu szpitalnego w zakresie budowy nowego budynku szpitalnego - Pawilonu Kardiologii wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną i wjazdem dla Specjalistycznego Szpitala im.E.Szczeklika w Tarnowie”

W związku z zapytaniem Wykonawców o następującej treści:

1. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej możliwej do wykorzystania dla planowanej inwestycji?
2. Jaki zakres uzgodnienia konserwatorskiego wg wiedzy Zamawiającego należy przewidywać /wycinka drzew, elewacje budynku projektowanego, elewacje budynku przebudowywanego?
3. PFU w częściach branżowych mówi o pomieszczeniach technicznych /pom. sprężarek, pomp próżniowych, pom. rozdzielnic głównej i UPS/. W części rysunkowej nie zlokalizowano tych pomieszczeń. Gdzie Zamawiający przewiduje ich lokalizację?
4. gdzie Zamawiający przewiduje lokalizację wentylatorowni/chodzi szczególnie o urządzenia w wykonaniu higienicznym obsługujące OIOK/?
5. PFU zawiera wstępne zapewnienia mediów przez ich dostawców. W ramach Projektu Budowlanego należy wystąpić o szczegółowe warunki przyłączeń. Minimalny czas wydawania warunków to 4 tygodnie. SIWZ określa czas na złożenie PB do pozwolenia na budowę na 6 tygodni. Prosimy o wydłużenie tego czasu do min. 10 tygodni.
6. Czy Zamawiający jest w posiadaniu archiwalnej dokumentacji budynku?
7. Czy na etapie składania ofert Zamawiający udostępni archiwalną dokumentację budynku?
8. Czy zakładana moc 250kW dla planowanego budynku jest możliwa do pokrycia przez istniejącą stację trafo /rezerwa mocy w transformatorach/?
9. Jaka jest moc przyłączeniowa Szpitala określona w umowie /maksymalna/?
10. Jaka jest moc zamówiona Szpitala /stan na dzień dzisiejszy/? Chodzi w tym przypadku o odpowiedź czy wzrost mocy zamówionej o 250kW /dla każdego przyłącza/ przekroczy moc przyłączeniową określoną w umowie.
11. Czy jest rezerwa mocy rezerwowanej z agregatu $30\% \cdot 250\text{kW} \sim 75\text{...}80\text{kW}$
12. Czy Zamawiający przewiduje konieczność prac modernizacyjnych związanych z agregatem prądotwórczym?
13. Prosimy o podanie Informacji dot. wind:
 - szerokość szybu,
 - głębokość szybu,
 - wysokość nadszybia,
 - głębokość podszybia,
 - wysokość podnoszenia,
 - Ile przystanków
 - wykończenie kabiny (stal nierdzewna czy bardziej ekonomiczna stal lakierowana proszkowo w wybranym kolorze
 - czy drzwi przystankowe mają posiadać odporność ogniową? Jeżeli tak to w jakiej klasie (np. EI30 / EI60)?
14. W PFU na stronie 40, punkt 2.1.8 ostatni paragraf na stronie znajduje się opis UPSów. Opis ten wskazuje na dwa UPSy trójfazowe pracujące przy napięciu normalnym 230V/400V. Natomiast na stronie 46 znajduje się opis wymagań dla zasilacza (jedna sztuka) o napięciu specjalistycznym 110V DC i nie ma podanego czasu podtrzymania. Prosimy o potwierdzenie: Czy należy wycenić trzy upsy o mocach i napięciach?
 - a) 2 (dwie) sztuki UPS 3F 40kVA 230V/400V podtrzymanie 180min przy 30% obciążeniu

- b) 1 (jedna) sztuka UPS 40kVA 110V DC podtrzymanie 180min przy 30% obciążeniu
15. W PFU na stronie 44 znajduje się opis instalacji odgromowej, który wskazuje niejednoznacznie na sposób wykonania instalacji odgromowej przewodami wysokonapięciowymi lub drutem Fe/Zn fi 8mm. Prosimy o wskazanie jednego rozwiązania lub uszczegółowienie zastosowania poszczególnych rozwiązań.
 16. Prosimy o wskazanie budynku i lokalizacji rozdzielni NN, z której należy przewidywać ułożenie kabla zasilającego YAKXS do nowobudowanego oddziału kardiologii. Prosimy o potwierdzenie, że kabel spełni wymagania odnośnie obciążalności długotrwałej, spadku napięcia, możliwości stopniowania zabezpieczeń w celu zabezpieczenia linii kablowej.
 17. Prosimy o informację odnośnie obecnie posiadanego na obiekcie systemu SMART GRID w celu możliwości wyceny rozbudowy tego systemu na nowy obiekt.
 18. Prosimy o potwierdzenie, że posiadacie Państwo aktualne projekty i schematy instalacji i rozdzielnic elektrycznych na istniejącym obiekcie, pozwalające na bezpieczne odłączenie części istniejącego obiektu, który będzie podlegał przebudowie.
 19. Prosimy o wskazanie miejsca skąd należy zasilic obwody w przebudowywanym istniejącym obiekcie, czy z istniejących rozdzielni czy zasilanie ma zostać doprowadzone z nowobudowanego obiektu.
 20. Czy w systemie WiFi kontroler obsługuje punkty dostępowe inne niż Motorola AP-0622-66030-EU, np.: wersja AP-0622-66040-EU lub AP-0622-66040-WR, ponieważ wymieniony w PFU produkt nie jest już kontynuowany w produkcji, a zmiana typu AP może spowodować konieczność aktualizacji oprogramowania na kontrolerze, co niesie za sobą dodatkowe koszty.
 21. Czy osprzęt ma być w wykonaniu antybakteryjnym? Jeśli tak to czy całość czy konkretne pomieszczenia?
 22. Budynek projektowany ma być zasilony w tlen z istniejącego źródła. Proszę o informację, w którym miejscu w istniejącym budynku można się wpiąć w celu zasilenia budynku kardiologii. Ta informacja jest niezbędna do prawidłowego oszacowania kosztów.
 23. Czy istniejące źródło tlenu przewidziane jest na zwiększone zapotrzebowanie na ten gaz ze względu na powstanie budynku kardiologii?
 24. Podłączenie rurociągu tlenu do istniejącej instalacji może potrwać 2-3 godziny. Czy odcięcie zasilania w tlen w strefie wpalenia jest dopuszczalne przez zamawiającego na taki okres?
 25. Czy rurociąg tlenu wymagający podpięcia w istniejącym obiekcie może być poprowadzony przewiązką komunikacyjną?
 26. Czy Pomieszczenie A.1 będzie wymagało zasilania w gazy medyczne?

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie udziela następującej odpowiedzi:

Ad.1

Zamawiający informuje, iż nie posiada aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej. Zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego Ad.20 z dnia 15.02.2018r opracowanie mapy do celów projektowych należy do obowiązków Wykonawcy w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.

Ad.2

Zamawiający informuje, iż uzgodnień konserwatorskich projektu budowlanego należy dokonać na podstawie art.104 §1 oraz art.106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.267 z późn.zm.), a także art.36 ust.1 pkt.9-11 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz.1568 z późn. zm.) oraz §7 i §8 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań (Dz.U. z 2015 poz.1789). Wraz z wyszczególnionymi ustawami prawną podstawę do zajęcia stanowiska konserwatorskiego w sprawie zezwolenia na realizację projektu stanowi fakt wpisania w 1976 roku w rejestr zabytków pod numerem A-86 obszaru, w obrębie którego znajduje się teren planowanej inwestycji.

Ad.3

Zamawiający informuje, iż lokalizacja pomieszczeń, o których mowa w pytaniu będzie przedmiotem uzgodnień na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.

Ad.4

Zamawiający informuje, iż lokalizacja pomieszczenia, o którym mowa w pytaniu będzie przedmiotem uzgodnień na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.

Ad.5

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy SIWZ.

Ad.6

Zamawiający informuje, iż nie posiada dokumentacji archiwalnej budynku. Dokumentacja budynku stanowi przedmiot zamówienia.

Ad.7

Zamawiający informuje, iż nie udostępni dokumentacji archiwalnej budynku, ponieważ jej nie posiada. Dokumentacja budynku stanowi przedmiot zamówienia.

Ad.8

Przewidywana moc 250 kW, zdaniem Zamawiającego, prawdopodobnie ma pokrycie w istniejących stacjach trafo. Wszystkie szczegóły będą przedmiotem uzgodnień z dostawcą energii TAURON Dystrybucja S.A. na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Ad.9

Zamawiający informuje, iż maksymalna moc przyłączeniowa Szpitala wynosi: P_{p1} - 350 kW, P_{p2} - 460 kW (stacja: „Starodąbrowska”, stacja „Kontener”).

Ad.10

Zamawiający informuje, iż moc zamówiona Szpitala wynosi P_{u1} – 280 kW, P_{u2} - 350 kW.

Ad.11

Zamawiający informuje, iż agregat nie posiada nadwyżki mocy na poziomie ok.30 %.

Ad.12

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje konieczności prac modernizacyjnych związanych z agregatem prądotwórczym.

Ad.13

Zamawiający informuje, iż wymiary wind powinny spełniać wymagania norm oraz przepisów obowiązujących w tym zakresie, w szczególności w zakresie transportu chorych na wózkach inwalidzkich oraz łóżkach szpitalnych. Ponadto Zamawiający informuje, iż ilość przystanków wind w istniejącym budynku Chirurgii wynosi 2, w nowoprojektowanym budynku - wszystkie kondygnacje, wykończenie kabin – wykonanie stal nierdzewna, odporność ogniowa drzwi przystankowych winna odpowiadać obowiązującym w tym zakresie przepisom p.poż.

Ad.14

Zamawiający informuje, iż w cenie oferty należy ująć ilość UPS-ów zgodnie z zapisami „Programu funkcjonalno – użytkowego rozbudowy i przebudowy Specjalistycznego Szpitala im.E.Szczeklika w Tarnowie dla inwestycji polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej i prac budowlanych związanych z realizacją zamierzenia budowlanego” – Załącznik Nr 9 do SIWZ. Ponadto Zamawiający informuje, iż ostateczne wymagania w powyższym zakresie zostaną doprecyzowane na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Ad.15

Zamawiający informuje, iż instalację odgromową należy przewidzieć zgodnie z zapisami „Programu funkcjonalno – użytkowego rozbudowy i przebudowy Specjalistycznego Szpitala im.E.Szczeklika w Tarnowie dla inwestycji polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej i prac budowlanych związanych z realizacją zamierzenia budowlanego” – Załącznik Nr 9 do SIWZ. Ponadto Zamawiający informuje, iż ostateczne wymagania co do sposobu wykonania instalacji odgromowej zostaną doprecyzowane na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Ad.16

Zamawiający informuje, iż projektowany Budynek Kardiologii winien posiadać dwa niezależne zasilania w energię elektryczną tj. ze stacji „Starodąbrowska” oraz stacji „Kontener”, ponadto należy przewidzieć zasilanie rezerwowe od istniejącego agregatu prądotwórczego.

Ad.17

Zamawiający informuje, iż system zarządzania BMS automatyki w obiekcie Szpitala pracuje w oparciu o program Enterprise Buildings Integrator EBI R500.1.w systemie serwerów redundantnych. Serwer punktów

zbiera informację z urządzeń rozproszonych i przekazuje je na żądanie do serwera EBI, w oparciu o system operacyjny Windows Serwer 2012. Do zarządzania i monitorowania urządzeń na budynku wykorzystuje się stację komputerową z zainstalowanym oprogramowaniem Station EBI. Transmisja danych pomiędzy komputerami odbywa się za pośrednictwem sieci lokalnej Ethernet.

Ad.18

Zamawiający potwierdza, iż jest w posiadaniu dokumentacji, o której mowa w pytaniu.

Ad.19

Zamawiający informuje, iż zasilanie obwodów w przebudowywanym obiekcie (Budynek Chirurgii) należy przewidzieć z istniejących rozdzielni.

Ad.20

Zamawiający informuje, iż sieć WIFI musi być wykonana jako rozszerzenie istniejącej sieci bezprzewodowej opartej na istniejącym w Szpitalu kontrolerze. Szpital posiada: kontroler MOTOROLA RFS4000, model: RFS-4010-00010-WR z oprogramowaniem WiNG v5.5 wersja 5.5.1.0-017R oraz 40 punktów dostępowych Acces Point typ: AP-0622 model: AP-0622-66030-EU. Można użyć innych modeli punktów dostępowych, które będą działać z opisanym kontrolerem i oprogramowaniem i wspólnie tworzyć jedną sieć bezprzewodową zarządzaną z istniejącego kontrolera.

Ad.21

Zamawiający informuje, iż osprzęt w wykonaniu antybakteryjnym należy przewidzieć w pomieszczeniach, w których obowiązujące przepisy w tym zakresie tego wymagają.

Ad.22

Zamawiający informuje, iż miejsce wpięcia zasilania nowego rurociągu należy przewidzieć od istniejącego orurowania zbiornika magazynowego. Ponadto Zamawiający informuje, iż ostateczne wymagania w powyższym zakresie zostaną doprecyzowane na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Ad.23

Zamawiający informuje, iż istniejący zbiornik magazynowy tlenu posiada rezerwę umożliwiającą zasilanie nowego Budynku Kardiologii.

Ad.24

Zamawiający informuje, iż istnieje taka możliwość po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Ad.25

Zamawiający informuje, iż przebieg trasy rurociągu zasilającego budynek projektowany w tlen może być prowadzony przewiązką, jednak ostateczna trasa przebiegu tego rurociągu zostanie uzgodniona na etapie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Ad.26

Zamawiający informuje, iż w pomieszczeniu A1 nie należy przewidywać zasilania instalacji gazów medycznych.

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy złożyli pytania
2. Strona internetowa Zamawiającego
3. a/a